Warszawa, 26 listopada 2025 roku

# Grupa ATAL – wyniki po Q3 2026

**Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – po przekazaniu od stycznia do września 2026 roku 2135 lokali mieszkalnych i usługowych, wygenerowała skonsolidowane przychody na poziomie 1,515 mld zł. Od stycznia do września br. skonsolidowany zysk netto wyniósł niemal 312 mln zł. Marża netto za okres I-IX 2026 roku wyniosła ok. 20,6%.**

*– Pierwsze trzy kwartały bieżącego roku to czas konsekwentnego realizowania naszej strategii, jej wynikiem jest wzrost zysku netto o niemal 137% rok do roku. Od stycznia do września zwiększyliśmy również przychody, odnotowaliśmy dwukrotny wzrost rok do roku.*

*Kontynuujemy nasze prace, dywersyfikujemy portfolio – zarówno pod względem geograficznym, jak i produktowym. Nasze mieszkania cieszą się niesłabnącym zainteresowaniem klientów. W naszej ocenie sytuacja na rynku jest stabilna. Nie widzimy, by rynek miał ulec większym zmianom w najbliższym czasie. Oczywiście pamiętamy, że otoczenie geopolityczne wciąż jest niepewne i może mieć wpływ na polską, europejską i światową gospodarkę.*

*W listopadzie i grudniu skupiamy się na realizacji tegorocznych założeń, co do kontraktacji, jak również harmonogramu budów i przekazań. Liczymy na utrzymanie trendu z poprzednich kwartałów*

***– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.***

Grupa ATAL od stycznia do września 2026 roku **zawarła 2563 umowy deweloperskie i przedwstępne,** w tym 25 umów zawartych przez Grupę Budner z okresu od 1 stycznia do 30 czerwca br. **Tylko w III kwartale ATAL zakontraktował 996 mieszkań.** Na koniec III kwartału 2026 roku ATAL posiada 358 aktywnych umów rezerwacyjnych.

W dniu 1 lipca br. Grupa ATAL po spełnieniu warunków zawieszających, w tym zgody od Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, **przejęła kontrolę nad spółkami deweloperskimi z Grupy Budner z Trójmiasta. W ramach transakcji Grupa ATAL pozyskała możliwość realizacji nowych przedsięwzięć deweloperskich w Trójmieście na ok. 70 tys. mkw. PUM.** Strony ustaliły wartość transakcji na kwotę 136,2 mln zł – jest to łączna cena za udziały w spółkach z Grupy Budner oraz jej nieruchomości.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy ATAL S.A. podjęło decyzję o podziale zysku wypracowanego przez Spółkę w 2025 roku.

**Zeszłoroczny zysk w kwocie 221.193 tys. zł został podzielony w następujący sposób:**

**- 194.672.475,00 zł, tj. 4,50 zł na jedną akcję na wypłatę dywidendy,**

- pozostałą część zysku netto na kapitał zapasowy.

Dzień dywidendy przypadł na 15 lipca br., a dzień wypłaty dywidendy na 1 października 2026 roku.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

**Łukasz Borkowski**

Doradca Zarządu ds. komunikacji

e-mail: pr@atal.pl