



Ogólnopolski  
Deweloper

Gdańsk, 15 września 2026 r.

## ATAL Jasieny II: ATAL kontynuuje kameralną inwestycję w Gdańsku

ATAL, ogólnopolski deweloper mieszkaniowy, kontynuuje kameralny projekt ATAL Jasieny w Gdańsku i rozpoczął sprzedaż 72 mieszkań w ramach jego II etapu. Inwestycja powstaje w spokojnej okolicy przy ul. Stężyckiej, z łatwym dostępem do centrum miasta. Zastosowane w niej rozwiązania projektowe zapewnią mieszkańcom większą prywatność, a niestandardowe udogodnienia, np. park dla psów, komfort na co dzień. Zakończenie budowy planowane jest na połowę 2028 roku.

»» *Nasze bogate portfolio w Trójmieście uzupełniamy o projekt adresowany przede wszystkim do rodzin. W inwestycji ATAL Jasieny II przeważają mieszkania 3- i 4-pokojowe, są także dwa 5-pokojowe. Ofertę uzupełnia 14 funkcjonalnych kawalerek, dla osób poszukujących mniejszych powierzchni, a zarazem doceniających zalety inwestycji, w tym kameralność i atrakcyjną lokalizację – komentuje **Agnieszka Majkusiak**, dyrektor generalna ds. sprzedaży i marketingu ATAL* <<

**72 mieszkania** o powierzchni od **26** do **101** mkw. zostały zaprojektowane w **22 domach** w zabudowie szeregowej oraz wolnostojących domach dwulokalowych. We wszystkich zadbano o maksymalne wykorzystanie naturalnego nasłonecznienia. Wśród dostępnych lokali są m.in. mieszkania 2- i 3-poziomowe, które pozwalają wygodnie oddzielić strefę dzienną od prywatnej i dają szerokie możliwości aranżacyjne.

### PRYWATNOŚĆ I KOMFORT

W każdym z budynków mieszkania będą miały osobne wejścia, co sprzyja zachowaniu prywatności. Lokale na piętrach będą posiadać **balkony**, a położone na parterze - przestronne **ogródki i tarasy**.

Budynki będą położone w symetrii względem głównego ciągu komunikacyjnego, przyjmując skalę i charakter zabudowy jednorodzinnej. W ich otoczeniu przewidziano tereny zielone oraz **ogrody deszczowe**, które nie tylko pełnią funkcję retencyjną, ale też wprowadzają urozmaicone, atrakcyjne kompozycje roślinne. Udogodnieniem dla posiadaczy czworonogów będzie **park dla psów**.

### LOKALIZACJA BLISKO MIASTA I NATURY

**ATAL Jasieny** to idealna propozycja dla osób szukających harmonii i spokoju, a jednocześnie chcących korzystać z zalet życia w mieście. Inwestycja, otoczona terenami zielonymi, w pobliżu jeziora Jasień i Otomin, zlokalizowana jest 8 km od centrum Gdańska. Od Obwodnicy Trójmiasta dzieli je kilka minut

jazdy, a przystanek autobusowy znajduje się tuż przy inwestycji. W odległości kilkuminutowego spaceru od osiedla znajdują się także: sklep spożywczy, przedszkole i żłobek oraz Morski Park Handlowy.

**Ceny** mieszkań mieszczą się w przedziale od **10 500** do **13 000** zł za mkw. w stanie deweloperskim.

Klienci zainteresowani wykończeniem lokali „pod klucz” mają do wyboru trzy pakiety programu **ATAL Design**: Classic, Comfort i Premium – różniące się ceną, zakresem doboru materiałów oraz opcjami projektowymi.

**I etap** inwestycji został już **ukończony** i posiada pozwolenie na użytkowanie.

## PODSUMOWANIE PARAMETRÓW INWESTYCJI ATAL JASIEŃ II

- **Lokalizacja:** Gdańsk, ul. Stężycka (dzielnica Jasień)
- **Liczba budynków:** 22 budynki
- **Liczba mieszkań:** 72 lokale (1-, 3-, 4- i 5-pokojowe)
- **Powierzchnia mieszkań:** od ok. 26 mkw. do 101 mkw.
- **Liczba miejsc postojowych:** 100
- **Udogodnienia:** niezależne wejścia do mieszkań, plac zabaw dla dzieci, park dla psów.

## DEKADA ATAL W TRÓJMIEŚCIE

W tym roku ATAL obchodzi **10-lecie** działalności w Trójmieście i okolicy, gdzie zrealizował już kompleksowo 9 projektów, a kolejnych 10 jest w toku. To dekada stabilnego wzrostu, budowania silnej marki oraz zaufania klientów, którzy kupili już **ponad 2000 mieszkań**. Latem tego roku ATAL umocnił swoją pozycję na regionalnym rynku przejmując lokalnego dewelopera - firmę **Budner** oraz jej aktywa.

**Biuro sprzedaży ATAL w Gdańsku:** Długa Grobla 8, lok. 9.

E-mail: [dokgdansk@atal.pl](mailto:dokgdansk@atal.pl)

Tel.: (+48) 58 766 74 04.

Strona inwestycji: [jasieny.pl](http://jasieny.pl)



ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 35-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

**Marek Thorz**, PR Manager

e-mail: [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl) lub [marek.thorz@atal.pl](mailto:marek.thorz@atal.pl)

tel. +48 512 420 319