



Ogólnopolski
Deweloper

Poznań, 17 lipca 2026 r.

ATAL z nową inwestycją w Poznaniu – ATAL Unii Lubelskiej

ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął sprzedaż 319 mieszkań w swojej najnowszej inwestycji w Poznaniu – ATAL Unii Lubelskiej. Projekt powstaje przy ul. Heleny Tadeuszek, w jednej z najbardziej perspektywicznych części dzielnicy Rataje. Cechuje się atrakcyjną architekturą, bliskością terenów rekreacyjnych oraz świetnym skomunikowaniem ze śródmieściem. Ukończenie inwestycji planowane jest na II kwartał 2028 roku.

» Inwestycja ATAL Unii Lubelskiej jest zaprojektowana z myślą o osobach ceniących estetykę, nowoczesną architekturę i codzienne udogodnienia. Doskonała lokalizacja na Ratajach gwarantuje szybki dojazd do centrum, a bliskość terenów zielonych nad Wartą stwarza warunki do aktywnego wypoczynku. Projekt uzupełnia nasze poznańskie portfolio, w którym niedawno zadebiutował także „zielony” projekt ATAL Parkowa przy ul. Mogileńskiej – mówi **Agnieszka Majkusiak**, dyrektor generalna ds. sprzedaży i marketingu ATAL.



W ofercie dewelopera znalazły się funkcjonalne i zróżnicowane pod względem metrażu (od 38 do 105 mkw.) lokale: od kompaktowych, idealnych pod inwestycję mieszkań 2-pokojowych, po przestronne układy 3- oraz 4-pokojowe, stworzone z myślą o rodzinach poszukujących wygody na co dzień.

Wszystkie lokale wyróżniają się dużymi przeszkleniami zapewniającymi doskonałe doświetlenie wnętrza oraz dostępem do szerokich balkonów i tarasów, z których roztacza się widok na panoramę Poznania.

Ceny mieszkań mieszczą się w zakresie od 10 700 do 13 500 zł za mkw. w stanie deweloperskim. **W promocji na start pierwszych 10 klientów może kupić komórkę lokatorską za symboliczny 1 złoty.** Mieszkania można dodatkowo wykończyć „pod klucz” z programem **ATAL Design**. To rozwiązanie pozwala na oszczędność czasu, a jakość i termin wykonania prac gwarantuje umowa z deweloperem. Dostępne są trzy warianty pakietów: **Classic**, **Comfort** i **Premium** – różniące się ceną, zakresem doboru materiałów oraz opcjami projektowymi.

ARCHITEKTURA I NOWOCZESNOŚĆ W CENTRUM WYDARZEŃ

Projekt **ATAL Unii Lubelskiej** przyciąga uwagę zróżnicowaną wysokością budynków i elegancką elewacją o dopracowanych detalach architektonicznych. Spójna, wielkomiejska zabudowa płynnie wpisuje się w nowoczesny i dynamicznie zmieniający się krajobraz dzielnicy.

LOKALIZACJA, KTÓRA DAJE WIĘCEJ

Mieszkańcy nowej inwestycji zyskają łatwy dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W odległości zaledwie 3 minut pieszo znajduje się nowoczesna pętla tramwajowa **Unii Lubelskiej**, umożliwiająca szybkie i bezpośrednie dotarcie do ścisłego centrum Poznania. Osoby zmotoryzowane docenią z kolei bezproblemowy dojazd do obwodnicy Poznania oraz głównych arterii aglomeracji.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji tętni miejskie życie:

- **Zakupy i usługi:** Zaledwie 5 minut drogi dzieli osiedle od CH Poznań – jednego z największych centrów handlowych w Polsce, oferującego butiki premium, kawiarnie oraz restauracje.
- **Aktywność i rekreacja:** Bliskość nadwarciańskiej Wartostrady sprzyja porannemu joggingowi i rowerowym wycieczkom. W pobliżu znajdują się również kino Kinopolis oraz kompleks sportowy POSiR Rataje z basenem.

SILNA POZYCJA ATAL NA POZNAŃSKIM RYNKU

Wprowadzenie do oferty projektu **ATAL Unii Lubelskiej** to kolejny krok dewelopera umacniający jego pozycję w Poznaniu. W stolicy Wielkopolski ATAL realizuje jeszcze inne inwestycje: **ATAL Parkowa** oraz wieloetapowy projekt **Naramowice Odnova**. W połowie przyszłego roku końca dobiegnie też etap IIIA inwestycji **Zacisze Marcelin**, w której zastosowano liczne rozwiązania proekologiczne.

Tak szeroki wachlarz dostępnych inwestycji pozwala firmie ATAL precyzyjnie trafiać w zróżnicowane potrzeby poznańskich klientów.

Sprzedaż prowadzi **biuro ATAL** w Poznaniu przy ul. Chwaliszewo 62/U1.

E-mail: dokpoznan@atal.pl

Strona inwestycji: <https://atalunii.pl/>



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 35-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319