



Ogólnopolski
Deweloper

Warszawa, 8 lipca 2026 roku

Grupa ATAL – wydania H1 2026

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – przekazała klientom łącznie 1013 lokali mieszkalnych oraz usługowych w I półroczu 2026. W II kwartale br. wydano 513 lokali. Najwięcej lokali zostało wydanych w Aglomeracji Śląskiej i było to 155 przekazania, w Poznaniu (94), w Krakowie (78), w Łodzi (62), we Wrocławiu (59), w Trójmieście (51) i następnie Warszawie (14).

– Tak jak informowaliśmy wcześniej, spodziewamy się, że w tym roku wydamy nabywcom znacznie większą liczbę lokali niż w 2025 roku. Może ona zdecydowanie przekroczyć poziom 3000 mieszkań. Harmonogram budów zakłada realizację znacznej części przedsięwzięć w II półroczu 2026. Zakładamy, że rosnąca kontraktacja będzie szczególnie widoczna w zakończonych lub finalizowanych inwestycjach, które w tym roku będą przekazywane nabywcom. To będzie przekładać się na wyższą liczbę tegorocznych wydań

– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.

W pierwszym półroczu 2026 roku Grupa ATAL zawarła 1547 umów deweloperskich i przedwstępnych. W całym II kwartale zakontraktowano 908 mieszkań, w samym czerwcu były to 383 lokale. Na koniec II kwartału 2026 roku ATAL posiada 287 aktywnych umów rezerwacyjnych.

W dniu 30 czerwca br. Grupa ATAL po spełnieniu warunków zawieszających, w tym zgody od Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, **przejęła kontrolę nad Grupą Budner z Trójmiasta. W ramach transakcji Grupa ATAL pozyskała możliwość realizacji nowych przedsięwzięć deweloperskich w Trójmieście na ok. 70 tys. mkw. PUM.** Strony ustaliły wartość transakcji na kwotę 100,9 mln zł – jest to łączna cena za udziały w spółkach z Grupy Budner oraz jej nieruchomości.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy ATAL S.A. – ogólnopolskiego dewelopera – podjęło decyzję o podziale zysku wypracowanego przez Spółkę w 2025 roku.

Zesłoroczny zysk w kwocie 221.193 tys. zł zostanie podzielony w następujący sposób:

- 194.672.475,00 zł, tj. 4,5 zł na jedną akcję na wypłatę dywidendy,
- pozostałą część zysku netto na kapitał zapasowy.

Dzień dywidendy został ustalony na 15 lipca br., a dzień wypłaty dywidendy na 1 października 2026 roku.

W 2025 roku Grupa ATAL zakontraktowała 1678 lokali netto. W pierwszym kwartale 2026 roku zawarła zaś **644 umowy deweloperskie i przedwstępne.** W samym marcu br. spółka zakontraktowała 365 lokali. Spółka spodziewa się dalszej poprawy sytuacji na rynku w 2026 roku.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Jurosek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Łukasz Borkowski

Head of Corporate Communications & Investor Relations

e-mail: pr@atal.pl