



Ogólnopolski
Deweloper

Gdańsk, 1 lipca 2026 roku

Grupa ATAL przejmuje Grupę Budner z Trójmiasta

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – po spełnieniu warunków zawieszających, w tym uzyskaniu zgody Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, przejmuje kontrolę nad Grupą Budner z Trójmiasta. Strony ustaliły wartość transakcji na kwotę 100,9 mln zł – jest to łączna cena za udziały w spółkach z Grupy Budner oraz jej nieruchomości. Elementem transakcji jest również zakup nieruchomości gruntowej za kwotę 30,4 mln zł., który zostanie sfinalizowany po spełnieniu wszystkich warunków z umowy przedwstępnej. Po finalizacji obu transakcji Grupa ATAL pozyska możliwość realizacji nowych przedsięwzięć deweloperskich w Trójmieście na ok. 70 tys. mkw.

Przejęcie Grupy Budner to dla ATAL ważny krok w dalszym umacnianiu pozycji na rynku trójmiejskim. Dzięki tej transakcji znacząco zwiększamy skalę działalności w tym regionie. Włączenie projektów Budner do naszego portfolio sprawia, że ATAL staje się bardzo mocnym graczem w Trójmieście – z szeroką, zróżnicowaną ofertą odpowiadającą zarówno na potrzeby osób kupujących mieszkania na własny użytek, jak i klientów inwestycyjnych. Wierzymy, że połączenie doświadczenia ATAL, naszej stabilności finansowej i potencjału przejętych projektów pozwoli nam jeszcze skuteczniej rozwijać ofertę w tej części kraju

– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.

Grupa ATAL po przekazaniu 500 lokali mieszkalnych i usługowych w Q1 2026 roku, wygenerowała **skonsolidowane przychody na poziomie 315 mln zł**. Od stycznia do marca br. Grupa ATAL wypracowała **skonsolidowany zysk netto w wysokości ponad 55,3 mln zł**. Marża netto w Q1 2026 roku wyniosła **17,6%**.

Grupa ATAL w pierwszym kwartale 2026 roku zawarła **644 umowy deweloperskie i przedwstępne**. W samym marcu br. spółka **zakończyła 365 lokali**. Na koniec I kwartału 2026 roku ATAL posiada **241 aktywnych umów rezerwacyjnych**.

W dniu 24 czerwca br. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwałę o podziale zysku netto jednostki dominującej za 2025 rok, który wyniósł 221.193 tys. zł, w następujący sposób:

- 194.672.475,00 zł, tj. 4,5 zł na jedną akcję na wypłatę dywidendy,
- pozostałą część zysku netto na kapitał zapasowy.

Dzień dywidendy to 15 lipca br., natomiast dzień wypłaty dywidendy to 1 października 2026 roku.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Jurosek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Łukasz Borkowski

Doradca Zarządu ds. komunikacji

e-mail: pr@atal.pl