



Ogólnopolski
Deweloper

Wrocław, 19 czerwca 2026 r.

ATAL Ville przy Białej – kameralna i ekologiczna inwestycja we Wrocławiu

ATAL, ogólnopolski deweloper, wprowadził do oferty we Wrocławiu kameralny projekt w stylu miejskiej zabudowy willowej. Nowa inwestycja, zlokalizowana przy ul. Białej w dzielnicy Stabłowice, składa się z 10 budynków rodzinnych dwulokalowych (ogółem 20 mieszkań). Wszystkie mają powierzchnię ponad 120 mkw. W każdym z domów zastosowano ekologiczne i energooszczędne rozwiązania, w tym m.in. fotowoltaikę i pompy ciepła. W standardzie jest ogrzewanie podłogowe, a w części lokali rekuperacja.

»» *Nowa inwestycja ATAL uzupełnia naszą wrocławską ofertę w segmencie jednorodzinny. Z uwagi na duże powierzchnie mieszkań kierowana jest do odbiorców preferujących większe przestrzenie, trudniej dostępne w budownictwie wielorodzinnym. Zaletami inwestycji są ponadto estetyczna architektura, bardzo dobre skomunikowanie z centrum oraz spokojne otoczenie, zapewniające równowagę między codziennym rytmem miasta a potrzebą wytchnienia – mówi Agnieszka Majkusiak, dyrektor generalna ds. sprzedaży i marketingu ATAL.*



Budynki zaprojektowano z myślą o codziennej wygodzie. Mieszkania w nich mają metraże od ok. 122 do 127 mkw. i zróżnicowane układy **4- i 5-pokojowe**. Umożliwi to elastyczne dopasowanie przestrzeni do potrzeb rodzin, pracy zdalnej czy aktywnego stylu życia.

Zakres cenowy mieszkań: od 12 400 do 14 600 zł za mkw. w stanie deweloperskim.

ZRÓWNOWAŻONE BUDOWNICTWO

ATAL Ville przy Białej to osiedle stworzone z myślą o nowoczesnym i świadomym stylu życia. Każdy dom zostanie wyposażony w **pompę ciepła** oraz **instalację fotowoltaiczną**, dzięki czemu codzienne użytkowanie może być bardziej ekonomiczne, a koszty energii niższe. **Ogrzewanie podłogowe** zapewni wysoki komfort cieplny, a w wybranych lokalach zostanie zastosowana także **rekuperacja**, która wesprze efektywną wymianę powietrza w pomieszczeniach.

MIASTO W ZASIĘGU RĘKI

Nowe osiedle zlokalizowane jest przy ul. Białej, w zachodniej części Wrocławia – **na osiedlu Stabłowice**, w rejonie Leśnicy. **Bliskość ul. Kosmonautów** zapewni sprawny dojazd w kierunku centrum oraz innych części miasta. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, z których kursują tramwaje i autobusy.

Dojazd do wrocławskiego Rynku zajmuje około 20-25 minut samochodem oraz 30-40 minut komunikacją miejską, co pozwala zachować równowagę między spokojniejszą lokalizacją a wygodą życia w mieście. Dodatkowym atutem lokalizacji jest bliskość **Parku Leśnickiego** oraz terenów zielonych, które sprzyjają spacerom i aktywnemu wypoczynkowi. W najbliższej okolicy dostępne są również sklepy oraz punkty usługowe, zapewniające wygodę na co dzień.

ZIELONY CHARAKTER OKOLICY

ATAL Ville przy Białej powstaje w miejscu, które wyróżnia się spokojnym, uporządkowanym otoczeniem i kameralną zabudową. Sąsiedztwo zieleni oraz naturalnych elementów krajobrazu tworzy przyjazną przestrzeń sprzyjającą wyciszeniu i odpoczynkowi.

Budowa osiedla już się rozpoczęła, a jej ukończenie planowane jest na III kw. 2027 roku.

Sprzedaż prowadzi **biuro ATAL** we Wrocławiu przy ul. Krakowskiej 35/1,

[E-mail: dokwroclaw@atal.pl](mailto:dokwroclaw@atal.pl)

Strona inwestycji: www.villeprzybialej.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 35-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Jurosek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319