Warszawa, 14 maja 2026 r.

Grupa ATAL – wyniki finansowe Q1 2026

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – po przekazaniu 500 lokali mieszkalnych i usługowych w Q1 2026 roku, wygenerowała skonsolidowane przychody na poziomie 315 mln zł. Od stycznia do marca br. Grupa ATAL wypracowała skonsolidowany zysk netto w wysokości ponad 55,3 mln zł. Marża netto w Q1 2026 roku wyniosła 17,6%.

Wyniki finansowe i rentowność w Q1 2026 są w pełni zgodne z naszymi oczekiwaniami oraz potwierdzają skuteczność naszej strategii. Kalendarz przekazań na ten rok oraz rosnącą kontraktacja powinny pozytywnie wpłynąć na poziom przychodów i zysków w nadchodzących okresach sprawozdawczych. Liczymy, że wyższa sprzedaż w połączeniu ze słabnącą aktywnością mniejszych deweloperów skutkować będzie również zmniejszaniem się mieszkań w naszej ofercie. Planujemy również szereg nowych projektów, w tym z Trójmiasta, gdzie jesteśmy w procesie przejęcia Grupy Budner

– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.

Grupa ATAL podpisała umowę przedwstępną dotycząca nabycia udziałów w spółkach z Grupy Budner, w tym zakupu jej nieruchomości. W ramach **transakcji Grupa ATAL pozyska możliwość realizacji nowych przedsięwzięć deweloperskich w Trójmieście na ok. 70 tys. mkw. PUM**. Strony ustaliły wartość transakcji na kwotę 133,5 mln zł – jest to łączna cena za udziały w spółkach z Grupy Budner oraz jej nieruchomości. Umowa przewiduje mechanizm korekty ceny.

W I kwartale br. Grupa ATAL przekazała klientom **łącznie 500 lokali mieszkalnych oraz usługowych**. Przed rokiem było to 218 lokali. W I kwartale 2026r. najwięcej lokali zostało wydanych w Trójmieście (127), Łodzi (97), Katowicach (88), Wrocławiu (72), następnie w Poznaniu (50), Krakowie (42) i Warszawie (24).

Grupa ATAL w pierwszym kwartale 2026 roku zawarła **644 umowy deweloperskie i przedwstępne**. W samym marcu br. spółka **zakontraktowała 365 lokali**. Na koniec I kwartału 2026 roku ATAL posiada **241 aktywnych umów rezerwacyjnych**.

Zarząd ATAL S.A. podjął uchwałę w przedmiocie zarekomendowania Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu Spółki propozycji podziału zysku netto jednostki dominującej za 2025 rok, który wyniósł 221.193 tys. zł w następujący sposób:

- 194.672.475,00 zł, tj. 4,5 zł na jedną akcję na wypłatę dywidendy,

- pozostałą część zysku netto na kapitał zapasowy.

◆◆◆

ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie

znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

◆◆◆

Dodatkowych informacji udziela:

Łukasz Borkowski

Doradca Zarządu ds. komunikacji

e-mail: pr@atal.pl