



Ogólnopolski
Deweloper

Warszawa, 1 kwietnia 2026 r.

Grupa ATAL – kontraktacja w Q1 2026

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – w pierwszym kwartale 2026 roku zawarła 644 umowy deweloperskie i przedwstępne. W samym marcu br. spółka zakontraktowała 365 lokali. Na koniec I kwartału 2026 roku ATAL posiada 241 aktywnych umów rezerwacyjnych.

Liczymy na zdecydowanie lepszą kontraktację niż przed rokiem, zainteresowanie nabywców wyrównuje się we wszystkich miastach, w których jesteśmy obecni. Z pewnością sprzedaż będziemy prowadzić częściowo z zapasów, czyli mieszkań z zakończonych projektów. Nie zwalniamy tempa i prowadzimy ponad 40 projektów zlokalizowanych w największych aglomeracjach w kraju. Jesteśmy aktywni, rozglądamy się za atrakcyjnymi działkami pod inwestycje w 8 miastach Polski, w których działamy. Liczymy, że trudniejsza sytuacja mniejszych deweloperów przyczyni się do niższych cen zakupu gruntów

– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.

Grupa ATAL w 2025 roku, po przekazaniu 2065 lokali mieszkalnych i usługowych, wygenerowała **skonsolidowane przychody na poziomie 1,267 mld zł**. W zeszłym roku Grupa ATAL wypracowała skonsolidowany **zysk netto w wysokości ponad 223,3 mln zł**. Marża netto w 2025 roku wyniosła 17,6%. W 2025 roku Grupa ATAL zawarła 1678 umów deweloperskich oraz przedwstępnych.

Jednocześnie Zarząd ATAL S.A. podjął uchwałę w przedmiocie zarekomendowania Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu Spółki propozycji podziału zysku netto jednostki dominującej za 2025 rok, który wyniósł 221.193 tys. zł w następujący sposób:

- 194.672.475,00 zł, tj. 4,5 zł na jedną akcję na wypłatę dywidendy,

- pozostałą część zysku netto na kapitał zapasowy.

Grupa ATAL w 2025 roku wydała 2065 mieszkań i lokali usługowych. Najwięcej lokali zostało wydanych we Wrocławiu (588), Łodzi (466), Katowicach (249), Poznaniu (221), następnie w Trójmieście (205), Krakowie (173) i Warszawie (163). **W samym Q4 2025 roku Grupa ATAL wydała 803 mieszkania.**

W 2025 roku Grupa ATAL zakontraktowała 1678 lokali netto. **Spółka spodziewa się dalszej poprawy sytuacji na rynku w 2026 roku.**



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Łukasz Borkowski

Head of Corporate Communications & Investor Relations

e-mail: pr@atal.pl