



Ogólnopolski
Deweloper

Warszawa, 25 czerwca 2025 r.

Zakątek Harmonia po raz trzeci Nowy etap inwestycji ATAL w Warszawie

ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął sprzedaż 178 mieszkań trzeciego etapu inwestycji Zakątek Harmonia. Osiedle powstaje w niskiej zabudowie przy ulicy Płochocińskiej 101 na Białołęce – dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Warszawy. W nowej ofercie znajdują się mieszkania o pow. od 25 do 116 mkw. i przedziale cenowym od 11 300 do 14 300 zł brutto za mkw. w stanie deweloperskim. Planowany termin realizacji: III kwartał 2027 roku.

» Zakątek Harmonia jest idealną propozycją dla klientów ceniących komfort i bliskość natury – zarówno osób młodych i par, jak również rodzin. Nazwa inwestycji nawiązuje do spokojnego charakteru okolicy ul. Płochocińskiej, w której przeważają domy jednorodzinne i tereny zielone – mówi **Agnieszka Majkusiak**, dyrektor sprzedaży ATAL.



Trzeci etap inwestycji, na który składają się cztery budynki, jest kontynuacją projektu rozpoczętego w 2022 roku. W dwóch poprzednich etapach zaprojektowano łącznie 216 mieszkań w pięciu budynkach. Dla wygody mieszkańców przewidziano oddzielną przestrzeń handlowo-usługową, w której znajdą się cztery lokale.

Mieszkania będą dopasowane do potrzeb przyszłych właścicieli dzięki zróżnicowanym metrażom oraz układom pomieszczeń (1-4 pokoje). Istnieje również możliwość wykończenia ich „pod klucz” dzięki programowi **ATAL Design**, który pozwala dostosować wnętrza do indywidualnych oczekiwań. Klienci mają w nim do wyboru cztery pakiety: Basic, Optimum, Premium i Invest.

Niezależnie od kondygnacji, każde mieszkanie posiadać będzie przestronny balkon/loggię lub taras.

Komfortowi życia codziennego sprzyjać będzie stale rozbudowywana infrastruktura Białołęki. W odległości około trzypięciominutowego spaceru od inwestycji znajduje się sklep spożywczy, idealny na codzienne zakupy. W bliskiej okolicy znaleźć można również pocztę, aptekę, centrum medyczne, Białołęcki Ośrodek Kultury oraz popularne kino; w nieco dalszej – sklepy sieci dyskontów, stacje paliw oraz cukiernie i lokalne restauracje. Optymalnie zagospodarowany teren wokół budynków mieszkalnych pozwoli na atrakcyjne spędzanie czasu – zarówno dorosłym, jak i dzieciom oraz czworonożnym pupilom.

Za sprawą bliskości przedszkoli, szkoły podstawowej oraz liceum ogólnokształcącego, lokalizacja osiedla jest dogodna także dla rodzin z dziećmi. Z nieodległych przystanków autobusowych łatwo dojadą one także do szkół zlokalizowanych w innych częściach miasta. Dla młodzieży pełnej energii świetnym wyborem będzie również Aquapark, oddalony jedynie o kilka minut jazdy samochodem. Szeroki wybór atrakcji zarówno dla najmłodszych, jak i tych odrobinę starszych mieszkańców dostępny jest w zasięgu kilku-minutowego spaceru.

Ogromną zaletą zamieszkania w inwestycji **Zakątek Harmonia** jest bliskość natury. W zasięgu zaledwie dwuminutowego spaceru znajduje się Kanał Żerański, wzdłuż którego przebiega ścieżka, idealna do rekreacyjnych wycieczek rowerowych i spokojnych spacerów. Ta malowniczo położona trasa, jest najdłuższą tego rodzaju ścieżką w tej części Warszawy – jej długość to ponad 9 kilometrów. Po spędzeniu jedynie kilku minut w samochodzie będzie można odpocząć również nad Jeziorem Zegrzyńskim bądź na terenie urokliwego rezerwatu przyrody Łęgi Czarnej Strugi.

Sprzedaż prowadzi **warszawskie biuro ATAL** przy Al. Jerozolimskich 142B (parter)

E-mail: dokwarszawa@atal.pl

Strona inwestycji: zakatekharmonia.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 35-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319