



Ogólnopolski
Deweloper

Gdańsk, 2 czerwca 2025 r.

Zamieszkać na Wyspie Sobieszewskiej Nowa inwestycja ATAL w Gdańsku

ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął sprzedaż 28 mieszkań w nowej inwestycji Przysłań Sobieszewo. W Gdańsku, na Wyspie Sobieszewskiej, realizuje 14 rodzinnych budynków dwulokalowych, zaprojektowanych w formie nowoczesnej zabudowy szeregowej. Wszystkie lokale będą wyposażone w rozwiązania typu smart home. Kameralna architektura osiedla wpisze się w naturalne otoczenie wyspy, tworząc unikalne do życia lub wypoczynku miejsce z nadmorskim klimatem. Zakończenie prac planowane jest na IV kwartał 2026 r.

» *Przysłań Sobieszewo odpowiada rosnącemu zapotrzebowaniu na wysokiej jakości nieruchomości, w lokalizacjach wokół terenów zielonych i rekreacyjnych, a zarazem w zasięgu miejskich udogodnień i atrakcji, jakie zapewnia Gdańsk. Projekt ten kierujemy do odbiorców, którzy poszukują prywatności i komfortu w stylu zabudowy jednorodzinnej, lecz z uwagi na położenie prawie nad samym morzem, również doskonale sprawdzi się jako tzw. second home. Pod względem architektury czy innowacyjnych rozwiązań, inwestycję Przysłań Sobieszewo pozycjonujemy jako premium – mówi Agnieszka Majkusiak, dyrektor sprzedaży ATAL.*



Każde z 28 mieszkań, składających się na inwestycję, posiadać będzie niezależne wejście, co zapewni mieszkańcom prywatność i swobodę. Również przemyślany układ osiedla oraz niska zabudowa zapewnią poczucie harmonii z otaczającym krajobrazem. W mieszkaniach na parterze przewidziano ogródki oraz tarasy, natomiast w lokalach na piętrze balkony i słoneczne tarasy.

Dzięki dużym, przesuwным oknom wnętrza będą jasne i otwarte na otaczającą zielenią. Do każdego z nich przynależeć będzie prywatne miejsce parkingowe. W inwestycji zaprojektowano także miejsca na rowery, na których z przyjemnością można przemierzać tę część pobraża Bałtyku, korzystając z licznych szlaków.

Oferowane lokale mają powierzchnię od ok. 50 do 77 mkw. oraz zróżnicowane rozkłady. Są to:

- komfortowe, 2-pokojowe mieszkania z ogródkiem położone na parterze;
- lub mieszkania z antresolą, które dają wiele możliwości aranżacyjnych i pozwalają na stworzenie wyjątkowej, indywidualnej przestrzeni.

Ich ceny mieszczą się w zakresie od 14 800 do 16 200 zł za mkw. w stanie deweloperskim. Za dodatkową opłatą można wykończyć je „pod klucz” z programem **ATAL Design**, w którym do wyboru są cztery pakiety: Basic, Optimum, Premium oraz Invest.

W **Przystani Sobieszewo** o codzienny komfort pomoże zadbać nowoczesna technologia w postaci systemu typu smart home od firmy Appartme. Dzięki intuicyjnej aplikacji mieszkańcy będą mogli zdalnie ustawić temperaturę w pomieszczeniach oraz sterować oświetleniem. System wykryje też potencjalne zagrożenia, takie jak zalanie, i natychmiast o nich poinformuje, również podczas nieobecności.

Przystań Sobieszewo powstanie przy ul. Narcyzowej, w jednej z najbardziej urokliwych lokalizacji Gdańska. To wyjątkowe miejsce, będące częścią Obszaru Chronionego Krajobrazu, urzeka dziewiczą przyrodą, rozległymi plażami oraz spokojem, jakiego trudno szukać w innych częściach Trójmiasta.

Zaledwie kilkanaście minut spacerem dzieli osiedle od szerokiej, piaszczystej plaży nad Zatoką Gdańską. W pobliżu znajdują się dwa rezerваты przyrody – Ptasi Raj i Mewia Łacha, a także szlaki piesze. Dojazd do centrum Gdańska zajmuje około 25 minut, a lokalizacja osiedla zapewnia dogodny dostęp do nadmorskich kurortów Mierzei Wiślanej, takich jak Jantar czy Stegna. Węzeł Gdańsk Wschód (trasa S7) oddalony jest o około 15 minut.

Sprzedaż prowadzi **gdańskie biuro ATAL**: ul. Długa Grobla 8, lok. 9

E-mail: bsmgdansk@atal.pl

Strona inwestycji: przystansobieszewo.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319