



Ogólnopolski
Deweloper

Katowice, 8 maja 2025 r.

Jedyny taki taras w mieście – na szczycie wieżowca ATAL Olimpijska

ATAL, ogólnopolski deweloper, zaprezentował koncepcję tarasu widokowego, wieńczącego najwyższy budynek mieszkalny na Górnym Śląsku. 35-piętrowy drapacz chmur o wysokości ponad 128 metrów powstaje przy ul. Olimpijskiej, w ścisłym centrum Katowic. Taras, podzielony na trzy funkcjonalne strefy, został zaprojektowany w designerskim stylu, w sposób, jak najlepiej wykorzystujący walory tej wyjątkowej przestrzeni. Zakończenie prac planowane jest na III kwartał tego roku.

» Unikalność flagowego wieżowca ATAL wynika między innymi z jego skali i topowej lokalizacji, lecz wyróżnia się on również pod względem udogodnień i spektakularnych widoków, jakich nie oferuje żaden inny budynek mieszkalny w regionie – podkreśla **Zbigniew Juroszek**, prezes zarządu ATAL. «

Z położonego nad ostatnią kondygnacją punktu widokowego, wrażenia wizualne oraz sposób odczuwania przestrzeni są zupełnie inne. Ta niecodzienna perspektywa widzenia miasta podkreśla jego nieuchwytny z poziomu ulicy cechy - uporządkowanie, geometryczność i harmonię.

Znakomita widoczność ze szczytu wysokościowca to także efekt jego usytuowania na wzniesieniu. Po ukończeniu katowicki skyscraper osiągnie w najwyższym punkcie rzędność 411,16 m n.p.m., co uplasuje go pod tym względem na pierwszym miejscu w regionie.

Zgodnie z zamysłem projektantek z własnej pracowni ATAL, taras będzie podzielony na trzy strefy: **1)** pracy i spotkań; **2)** odpoczynku i relaksu; oraz **3)** punktu obserwacyjno-widokowego. Celowo wprowadzone do projektu przeszklenia pozwolą na odpowiednie kadrowanie widoków, wyeksponowanie otwartej przestrzeni nieba oraz podkreślenie jej we wnętrzu lustrzanym sufitem, symbolizującym głębię, wysokość i dal. Mieszkańcy i ich goście znajdą na tarasie idealne warunki do odpoczynku. Choć to centrum aglomeracji, na tak znacznej wysokości nieodczuwalne dla nich będą miejski tłum i gwar.

» Wnętrze tarasu zostało zaprojektowane z taką samą dbałością, jak luksusowy apartament. Zastosowano naturalne materiały, które harmonijnie łączą się z otoczeniem i nie konkurują z widokiem, lecz współgrają z niebem i panoramą miasta. Drewno, kamień, szkło i naturalne tkaniny tworzą spójną, stonowaną paletę – tłumaczą **Magdalena Kornaga** i **Weronika Smaga**, projektantki ATAL. «

Również meble oraz inne elementy wystroju dobrano z myślą o funkcji i estetyce miejsca. Lampy, designerskie krzesła i sofy o wyraźnych, ale prostych, miękkich liniach, nie tylko zapewnią komfort, lecz także będą wizualnym dopełnieniem całości. Część z nich to dzieła uznanych projektantów. Na ścianach i w detalach obecna będzie prawdziwa sztuka - oryginalne prace współczesnych artystów. Dzięki temu taras będzie nie tylko miejscem wypoczynku, ale też przestrzenią kultury, inspiracji i spotkań.

Budowa wieżowca rozpoczęła się w grudniu 2021 r. Aktualnie prowadzone są prace wykończeniowe na poszczególnych piętrach i tarasie. Zaprojektowane rozwiązania są zgodne z najnowszymi trendami architektonicznymi i urbanistycznymi. Są to m.in.: fasada aluminiowa z dużymi przeszkleniami, elewacja wentylowana, balustrady ze szklanym wypełnieniem. Do budowy użyto nowoczesnych materiałów wysokiej klasy, w tym m.in.: elewacyjnych płyt kompozytowych oraz dekoracyjnego tynku odpornego na proces starzenia. Wykończenie posadzek loggi zaprojektowano w postaci płyt ceramicznych bez użycia kleju.

Cały zespół **ATAL Olimpijska** łącznie obejmuje 710 mieszkań i 17 lokali użytkowych w trzech budynkach. Oprócz 35-piętrowego (oznaczenie B), dwa pozostałe (A i C) będą mieć po 17 pięter.

Sprzedaż prowadzi katowickie biuro ATAL przy ul. Porcelanowej 10.

[E-mail: bsmkatowice@atal.pl](mailto:bsmkatowice@atal.pl)

Strona inwestycji: atalolimpijska.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319