



Ogólnopolski
Deweloper

Gdańsk, 28 kwietnia 2025 r.

ATAL Jasieny – inwestycja z ekologicznym charakterem

ATAL Jasieny to nowa inwestycja w portfolio sprzedażowym giełdowej spółki ATAL, ogólnopolskiego dewelopera. Kameralny projekt, którego I etap obejmuje 48 lokali w 12 budynkach, realizowany jest w dzielnicy Jasień, przy ul. Stężyckiej w Gdańsku. Wyróżnia się m.in. zastosowaniem innowacyjnych rozwiązań proekologicznych, takich jak pompy ciepła, instalacje fotowoltaiczne czy ogrody deszczowe. Ceny mieszkań w stanie deweloperskim mieszczą się w przedziale od 9 800 do 10 900 zł za mkw.

»» Nowa pod szyldem ATAL inwestycja w Gdańsku wpisuje się w trend kameralnych i przyjaznych mieszkańcom osiedli. W każdym z zaprojektowanych budynków znajdują się zaledwie cztery mieszkania z osobnymi wejściami, co sprzyjać będzie zachowaniu prywatności oraz spokojnej atmosferze. Liczne udogodnienia i komfortowe rozwiązania, na przykład ogrzewanie podłogowe, a także innowacyjne technologie zgodne z ideą zrównoważonego rozwoju, to kluczowe zalety osiedla ATAL Jasieny – mówi **Agnieszka Majkusiak**, dyrektor sprzedaży ATAL. ««

Na ofertę składa się 48 mieszkań o pow. od 43 do 96 mkw. Są wśród nich zarówno kompaktowe jednostki 2- oraz 3- pokojowe, jak również dwupoziomowe lokale o funkcjonalnym układzie z 4 pokojami. Mieszkania na piętrach posiadają balkony, a położone na parterze - przestronne ogródki i tarasy. Każde z mieszkań zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i maksymalnym wykorzystaniu naturalnego nasłonecznienia. Poczucie prywatności i wygodę na co dzień zapewnią niezależne wejścia do każdego z lokali.

Budynki będą położone w symetrii względem głównego ciągu komunikacyjnego, przyjmując skalę i charakter zabudowy jednorodzinnej. W ich otoczeniu przewidziano tereny zielone oraz ogrody deszczowe, które nie tylko pełnią funkcję retencyjną, ale też wprowadzają urozmaicone, atrakcyjne kompozycje roślinne.

Zastosowane rozwiązania proekologiczne, takie jak pompy ciepła i instalacje fotowoltaiczne, przyczynią się do obniżenia zużycia energii. Zaprojektowane w mieszkaniach ogrzewanie podłogowe, nie tylko zapewni większą swobodę w aranżacji, lecz również pozytywnie wpłynie na estetykę i funkcjonalność wnętrza.

ATAL Jasieny to idealna propozycja dla osób szukających harmonii i spokoju, a jednocześnie chcących korzystać z zalet życia w mieście. Inwestycja, otoczona terenami zielonymi, w pobliżu jeziora Jasiień i Otomin, zlokalizowana jest 8 km od centrum Gdańska. Od Obwodnicy Trójmiasta dzieli je kilka minut jazdy, a przystanek autobusowy znajduje się tuż przy inwestycji. W odległości kilkuminutowego spaceru od osiedla znajdują się także: sklep spożywczy, przedszkole i żłobek oraz Morski Park Handlowy.

Klienci zainteresowani wykończeniem lokali „pod klucz” mają do wyboru cztery opcje przewidziane w programie **ATAL Design**. Ceny pakietów: Invest – 999 zł; Basic – 1199 zł; Optimum 1449 zł; Premium – 1699 zł za mkw.

Biura sprzedaży ATAL w Trójmieście:

Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok. 9.

Gdynia, Plac Kaszubski 7, lok. 2.

E-mail: bsmgdansk@atal.pl

Tel.: (+48) 58 766 74 04.

Strona inwestycji: jasieny.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Jurosek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319