



Ogólnopolski
Deweloper

Warszawa, 14 listopada 2024 r.

Grupa ATAL – ponad 254 mln zł zysku po 3 kwartałach 2024

Grupa ATAL – ogólnopolski deweloper – od stycznia do września 2024 roku, po wydaniu klientom 2021 lokali, wygenerował 1,215 mld zł skonsolidowanych przychodów. Oznacza to wzrost o ponad 41% rok do roku. Skonsolidowany zysk netto po 3 kwartałach 2024 roku wyniósł 254,8 mln zł, czyli ponad 30% więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Marża netto w I-III kw. 2024 wyniosła 21%.

➤➤ W III kwartale 2024 roku przekazaliśmy naszym klientom ponad 800 lokali. W związku z tym pozwoliło nam to rozpoznać w przychodach na koniec września ponad 2000 lokali. Zgodnie z naszymi założeniami kontynuujemy harmonogramy budów i wejść do sprzedaży kolejnych projektów deweloperskich. Konsekwentnie realizujemy założone cele w ośmiu największych aglomeracjach w Polsce, w których jesteśmy obecni. W kolejnych jesiennych miesiącach widzimy, że popyt rośnie. Niepewność na rynku nieruchomości spowodowana niejasnymi sygnałami rządzących, co do programów wsparcia wybranych grup nabywców, wciąż jest odczuwalna. Niemniej obserwujemy, że coraz więcej klientów decyduje się jednak finalizować transakcje. Jednym z decydujących czynników są rosnące ceny nieruchomości w największych miastach, a szczególnie w atrakcyjnych lokalizacjach

– mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA. ◀◀

Grupa ATAL od stycznia do września 2024 roku zakontraktowała 1630 lokali. Przed rokiem było to 1893 mieszkania. Tegoroczny cel sprzedażowy to poziom powyżej 2 tys. mieszkań.

W dniu 20 czerwca br. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy ATAL S.A. podjęło decyzję o podziale zysku wypracowanego przez Spółkę w 2023 roku. Zeszłoroczny zysk w kwocie 341.823.761,64 zł został podzielony w następujący sposób:

- na wypłatę dywidendy kwotę 259.287.660 zł, tj. 6,00 zł na jedną akcję,
- na kapitał zapasowy kwotę 82.536.101,64 zł.

Dzień dywidendy został ustalony na 27 czerwca br., a dzień wypłaty dywidendy na 3 lipca 2024 roku. Od początku obecności ATAL S.A. na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie Spółka przeznaczyła na dywidendę już ponad 1,2 mld zł.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Łukasz Borkowski

Head of Corporate Communications & Investor Relations

e-mail: pr@atal.pl