



Ogólnopolski  
Deweloper

Gdańsk, 9 września 2024 r.

## ATAL sprzedaje drugi etap osiedla Apollina

ATAL, ogólnopolski deweloper, kontynuuje inwestycję przy ul. Apollina w gdańskich Kowalach. Rozpoczął sprzedaż 180 mieszkań w ramach jej drugiego etapu, który obejmuje budowę trzech pięciokondygnacyjnych budynków. Nowoczesne osiedle powstaje w sąsiedztwie terenów zielonych oraz rozwiniętej infrastruktury, a jego atutem będzie także bardzo dobre skomunikowanie z centrum oraz innymi dzielnicami Gdańska. Zakres cenowy mieszkań: od 9 000 do 10 800 zł za mkw. w stanie deweloperskim. Kupujący mogą wykończyć swoje „M” „pod klucz” w ramach programu ATAL Design.

»» *Widzimy duże zapotrzebowanie na mieszkania w segmencie, który reprezentuje inwestycja ATAL Apollina. Cechują ją relatywna dostępność cenowa, jeśli wziąć pod uwagę trójmiejski rynek nowych mieszkań, a także lokalizacja z dobrą komunikacją oraz bliskością handlu i usług. Odbiorcami projektów o parametrach osiedla ATAL Apollina są przede wszystkim rodziny. Jednakże szeroki zakres naszej oferty czyni ją interesującą również dla inwestorów czy osób poszukujących mniejszych mieszkań, w tym kawalerek – komentuje Agnieszka Majkusiak, dyrektor sprzedaży ATAL.*



Architektura osiedla **ATAL Apollina** nada nowoczesnego charakteru okolicy i harmonijnie wpisze się w jej krajobraz. Jasna elewacja z szarymi akcentami, regularna forma oraz dwuspadowe dachy stworzą spójną kompozycję. Całe osiedle będzie dzięki temu nie tylko eleganckie, ale jednocześnie kameralne.

W nowo uruchomionej transzy są lokale o zróżnicowanej powierzchni (od 28 do 112 mkw.) i rozkładzie (1-4 pokoi), z przewagą mieszkań 2- i 3-pokojowych.

**ATAL Apollina** to inwestycja zaprojektowana z myślą o wygodzie mieszkańców. W budynku zaplanowano komórki lokatorskie, halę garażową i wspólne wózkarnie, które docenią rodzice małych dzieci. Miłośnicy zieleni z pewnością wybiorą parterowe lokale mieszkalne z przydomowymi ogródkami. Ażurowe ogrodzenia stworzą z nich strefy półprywatne.

Osiedle będzie zlokalizowane w pobliżu ważnych punktów i placówek, takich jak przedszkola, szkoły, centrum handlowe i przystanki komunikacji miejskiej. Najbliższy z nich znajduje się zaledwie 90 m od inwestycji. W okolicy nie brakuje również, restauracji, siłowni oraz innych elementów infrastruktury, dzięki którym życie tutaj będzie w pełni komfortowe. Dodatkowo, bliskość drogi ekspresowej S7 zapewni łatwy dostęp do innych części Trójmiasta czy wyjazd poza aglomerację.

Kowale to doskonała lokalizacja zarówno dla miłośników miejskich atrakcji, jak i natury. W zaledwie 30 minut można znaleźć się w historycznym sercu Gdańska, spacerować nad Motławą lub relaksować się na plaży w Brzeźnie. Dla osób ceniących sobie odpoczynek wśród zieleni, **ATAL Apollina** oferuje oazę ciszy w postaci oddalonego o kilka minut Wąwozu Potoku Kowalskiego. Na entuzjastów aktywnego wypoczynku czeka Rezerwat przyrody „Bursztynowa Góra” - idealna na piesze oraz rowerowe eskapady.



ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

**Marek Thorz**, PR Manager

e-mail: [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl) lub [marek.thorz@atal.pl](mailto:marek.thorz@atal.pl)

tel. +48 512 420 319