



Ogólnopolski
Deweloper

Wrocław, 21 sierpnia 2024 r.

Apartamenty inwestycyjne od ATAL na Krakowskiej 35 we Wrocławiu

ATAL rozpoczął sprzedaż atrakcyjnie zlokalizowanych apartamentów inwestycyjnych w centrum Wrocławia. Dedykowany inwestorom projekt Krakowska 35 obejmuje 113 jednostek hotelowych w multifunkcyjnym obiekcie usługowym. Do wyboru są apartamenty jedno-, dwu- oraz trzypokojowe, a także dwulokalne, o pow. od 24 do 87 mkw. Ponadto deweloper przygotował sześć pakietów wykończeniowych w zróżnicowanych stylach, uwzględnionych w cenie. Kupujący mają również opcję nawiązania współpracy z rekomendowanym przez ATAL profesjonalnym operatorem, w zakresie zarządzania nieruchomością.

» Po sukcesie projektu ATAL City Square, na mapie Wrocławia pojawia się nowa okazja inwestycyjna w segmencie apartamentów na wynajem. O atrakcyjności obiektu Krakowska 35 przesądzą między innymi takie jego cechy, jak: dogodna lokalizacja w pobliżu centrum i ośrodków biznesowych, sprawna komunikacja, nowoczesna architektura, wysoki standard wykończenia, a także liczne udogodnienia funkcjonalno-użytkowe. Dzięki temu Krakowska 35 jest doskonałym wyborem pod wynajem krótko- oraz długoterminowy, jak również inne formy działalności – mówi **Agnieszka Majkusiak**, dyrektor sprzedaży ATAL. «

W sześciokondygnacyjnym budynku znajduje się reprezentacyjne lobby z recepcją, parkingi naziemny oraz podziemny, stacje ładowania pojazdów elektrycznych, a także rowerownia. Obiekt jest objęty ochroną i monitoringiem.

Doskonała komunikacja i rozbudowana infrastruktura ułatwi codzienne funkcjonowanie zarówno wynajmującym apartament inwestycyjny, jak i pracownikom sąsiednich biur. Oferta ATAL obejmuje bowiem możliwość zakupu lub wynajmu lokali usługowych oraz jednostek biurowych o zróżnicowanej powierzchni. Część z nich jest już zagospodarowana lub wynajęta.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom klientów inwestycyjnych, ATAL przygotował sześć pakietów wykończeń „pod klucz” w różnych stylach. Dzięki temu zaoszczędzą oni czas i pieniądze, i jak najszybciej zaczną zarabiać na inwestycji.

Ułatwić to może także współpraca z profesjonalnym operatorem obiektów na wynajem INA Management, rekomendowanym przez dewelopera. INA już od ponad 9 lat kompleksowo zarządza wynajmem długo i krótkoterminowym, budując zaufanie inwestorów i gości. Działa w popularnych turystycznie i biznesowo miastach, tj. w Gdańsku, Gdyni, Warszawie, Wrocławiu i Poznaniu. Wkrótce także w Katowicach, gdzie oferuje kooperację przy innej powstającej inwestycji ATAL: Sky+. Na potrzeby rynku INA

stworzyła cztery unikatowe sieci obiektów: Symphony, Citybreak, Belong oraz My Rest. Każdej z nich przypisane są zindywidualizowane działania marketingowe.

Sprzedaż apartamentów oraz lokali biurowo-usługowych prowadzi wrocławskie biuro ATAL:

Strona inwestycji: www.krakowska35.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, ponad 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319