



Ogólnopolski
Deweloper

Katowice, 1 sierpnia 2024 r.

I etap ATAL Sky+ już gotowy i otwarty na gości

ATAL ukończył w centrum Katowic pierwszą część multifunkcyjnego projektu ATAL Sky+. W sobotę 3 sierpnia zaprasza na Dzień Otwarty inwestycji, podczas którego będzie można zobaczyć gotowe lokale, w tym mieszkania pokazowe urządzone przez dział wykończeń dewelopera. Dla klientów przygotowano na ten dzień specjalne oferty promocyjne.

Specjalistki z działu sprzedaży ATAL dyżurować będą od godz. 10:00 do 16:00. Odpowiedzą na wszelkie pytania dotyczące inwestycji, w tym jej finansowania, harmonogramów płatności oraz możliwości rezerwacyjnych, a także oprowadzą po niej zainteresowane osoby. Punkt kontaktowy mieścić się będzie pod adresem **Al. W. Korfanteo 97/11**.

W ramach I etapu inwestycji **ATAL Sky+** powstało 316 nowoczesnych apartamentów o powierzchni od 33 do 122 mkw., w trzech budynkach o symbolach D, E i F. Aktualnie w ofercie dostępnych jest jeszcze około 70 funkcjonalnych mieszkań o zróżnicowanych układach od 1 do 4 pokoi. Za dodatkową opłatą (już od 999 zł za mkw.) można je wykończyć „pod klucz”, korzystając z pakietów **ATAL Design**: Basic, Optimum lub Premium.

» *Zakończona część osiedla ma wydane pozwolenie na użytkowanie, a pierwsi lokatorzy wprowadzają się do swoich mieszkań. Odbierający lokale wysoko oceniają styl, jakość materiałów oraz wykonanie powierzchni wspólnych w budynkach, adekwatnie dla klasy premium tej inwestycji. Również tereny zewnętrzne, w tym zieleń, w tej części są już zagospodarowane. Jednakże bogato zaaranżowane strefy wokół budynków w pełnej okazałości zobaczymy po wybudowaniu całego kompleksu przy Pętli Słonecznej – mówi **Marek Thorz**, PR manager ATAL.* «

Teren rekreacyjno-usługowy zlokalizowany zostanie na dwóch kondygnacjach. Klimatyczne ogródki na parterze będą tętnić życiem w sezonie letnim, stając się miejscem relaksu. Udogodnienia małej architektury na dziedzińcu, takie jak ławki i leżaki, umożliwią mieszkańcom odpoczynek na świeżym powietrzu. Na terenie inwestycji powstanie ogromny, nowoczesny plac zabaw z zabawkami edukacyjnymi oraz ścieżkami sensorycznymi. Miejsce zostanie podzielone na przestrzenie z wyposażeniem dostosowanym dla różnych grup wiekowych oraz z miejscami do relaksu dla dorosłych.

ATAL SKY+ będzie jednym z najatrakcyjniejszych miejsc do życia w Katowicach. Osiedle jest zlokalizowane przy Alei Wojciecha Korfanteo, tuż przy tramwajowej Pętli Słonecznej. W pobliżu znajdują się liczne przystanki, stacje rowerowe, place zabaw i tereny zielone. Od Spodka i Międzynarodowego Centrum Kongresowego inwestycję dzieli zaledwie 15-minutowy spacer, a nieopodal siedzibę mają również Muzeum Śląskie i Narodowa Orkiestra Symfoniczna Polskiego Radia. Mieszkańcy będą mogli spę-

dzać aktywnie czas nieopodal swojego osiedla, np. w Parku Boguckim czy korzystać z licznych lokali usługowych, sklepów, restauracji i kawiarni.

Aktualnie trwają prace przy II etapie inwestycji, na który składają się trzy budynki, w tym stanowiący dominantę 35-piętrowy drapacz chmur. Będzie on – obok najwyższego budynku kompleksu **ATAL Olimpijska** – jednym z najwyższych obiektów mieszkalnych na Śląsku. Smukła wieża, złożona z trzech modułów, stanie się także jednym z najwyższych punktów w Katowicach, wznosząc się na wysokość ok. 410 m n.p.m. Z jej ostatnich pięter rozpościerać się będzie imponujący widok na okolicę.

W tej części projektu powstanie 498 mieszkań o różnych metrażach (38-178 mkw.) i układach (od 1 do 5 pokoi), a w budynku C 248 apartamentów inwestycyjnych. Całość oferty uzupełnieni 18 lokali użytkowych.

Strona inwestycji: www.atalsky.pl



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, ponad 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście, Poznaniu i Szczecinie. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319