



Ogólnopolski
Deweloper

Cieszyn, 21 maja 2024 r.

Szczecin ósmą aglomeracją działania ATAL w Polsce

ATAL zwiększa skalę działalności i otwiera filię w Szczecinie, który jest ósmym regionalnym rynkiem tego ogólnopolskiego dewelopera. W przygotowaniu ma dwie inwestycje, z których pierwsza – Heyki City ATAL (nazwa od ul. Heyki) - obliczona jest na 404 lokale o łącznej pow. użytkowej (PUM) ponad 23 000 mkw. Rozpoczęcie sprzedaży mieszkań w tym projekcie planowane jest na drugi kwartał tego roku.



Analiza potencjału tego rynku skłoniła nas do związania się z nim na dłużej. Nie będzie to więc tylko jednorazowa inwestycja. W Szczecinie organizujemy regularny oddział z pełną obsadą kadrową. Taki, jakie funkcjonują w pozostałych aglomeracjach, na których działamy – mówi Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL.



Budowa nowej filii dowodzi jednego ze strategicznych celów **Grupy ATAL**, którym jest skalowanie biznesu poprzez rozwój organiczny. Nowy rynek umożliwi też deweloperowi większą dywersyfikację geograficzną.



*Procesy społeczno-demograficzne i migracyjne wskazują, że największe perspektywy na pierwotnym rynku nieruchomości mają duże ośrodki miejskie. W najbliższej dekadzie nadal będą dominować i przyciągać nowych mieszkańców, pracowników oraz biznes. Analizując dotychczasowy rozwój oraz położenie, Szczecin wpisuje się w ten trend – ocenia prezes **Zbigniew Juroszek**.*



*Zaletą Szczecina i okolic jest między innymi bliskość granicy z Niemcami oraz lokalnej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, co pozytywnie oddziałuje na lokalną gospodarkę. Na miejscowym rynku dominują mali i średni deweloperzy, zaś stosunkowo mało aktywni są duzi, oferujący jakość i standard obsługi zbliżone do naszych parametrów. Pozwoli to na wykorzystanie tu naszych przewag konkurencyjnych i rozwinięcie w tej filii działalności na większą skalę – argumentuje **Angelika Kliś**, członkini zarządu ATAL.*



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, ponad 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie,

Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319