



OGÓLNOPOLSKI
DEWELOPER

Łódź, 2 stycznia 2024 r.

ATAL Ogrodami przywołuje sławę Geyera

ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął w Łodzi prestiżowy projekt mieszkaniowy pod nazwą Ogrody Geyera Apartamenty. Wieloetapowa inwestycja realizowana jest po zachodniej stronie najszynniejszej łódzkiej ulicy – Piotrkowskiej, w unikatowej, historycznej lokalizacji. Projekt osiedla, za który odpowiadał zespół architektów ATAL, nawiązuje do przemysłowych tradycji miasta. Rozpoczęła się już sprzedaż 121 mieszkań i 4 lokali usługowych pierwszego segmentu, wchodzącego w skład I etapu.

Ta część inwestycji obejmie trzy nowoczesne segmenty, w których znajdą się zarówno mieszkania, jak i lokale usługowe. Budynki będą miały od 4 do 7 kondygnacji nadziemnych. Zaplanowano w nich 397 mieszkań o zróżnicowanych układach (od 1 do 5 pokoi) i metrażach (od 28 do 110 mkw.). Na parterze znajdują się lokale usługowe.

Mieszkania są dostępne w zakresie cenowym od 9 400 zł do 14 000 zł za mkw. w stanie deweloperskim. Jednakże za dodatkową opłatą (już od 999 zł za mkw.) klienci mogą wykończyć swoje mieszkanie „pod klucz”, korzystając z jednej z trzech opcji pakietu wykończeniowego **ATAL Design**.

Estetyką inwestycja będzie nawiązywała do pofabrycznego charakteru okolicy. Elewacje, wykończone płytkami klinkierowymi w kolorze naturalnej cegły oraz tynkiem w odcieniach szarości, doskonale wpiszą się w postindustrialną stylistykę otoczenia.

Ten projekt to fascynująca podróż w czasie - aż do XIX wieku, kiedy to rytm dnia wyznaczał stukot włókienniczych maszyn. To właśnie tutaj, pod skrzydłami przedsiębiorcy i wizjonera - Ludwika Geyera, Łódź zaczęła rozkwitać: przemysłowo i kulturowo. Dziś ta pofabryczna przestrzeń odradza się na nowo. W jej sercu powstają **Ogrody Geyera Apartamenty**, które - tak jak dawniej wizjoner - tworzą dla mieszkańców Łodzi szczególne miejsce do życia oraz rozwoju: pełne niepowtarzalnego charakteru i klasy.



*To inwestycja o szczególnym dla nas znaczeniu, między innymi ze względu na jej lokalizację, skalę i rangę. Duży areal, na którym powstaną Ogrody Geyera Apartamenty, pozwala na zrealizowanie z rozmachem nowoczesnego projektu, który nada temu ważnemu historycznie obszarowi nowy, mieszkaniowy charakter. Łódź jest dla ATAL bardzo atrakcyjnym inwestycyjnie miastem. Od 2007 roku, tj. początku naszej działalności na tym rynku, wybudowaliśmy tu prawie 5000 mieszkań. Przeważnie podejmując się projektów wieloetapowych, będących zaczątkiem nowych dzielnic, jak w przypadku inwestycji Nowe Miasto Polesie; lub przeobrażających istniejące, czego przykładem są Apartamenty Drewnowska 43 na Bałutach – mówi **Angelika Kliś**, członkini zarządu ATAL S.A.*



Ogrody Geyera Apartamenty powstają po zachodniej stronie ulicy - Piotrkowskiej. Otoczone ulicami Wólczańską, Czerwoną i Sieradzką, pozwolą mieszkańcom cieszyć się historyczno-kulturowym sąsiedztwem, a jednocześnie korzystać z pełni możliwości współczesnej metropolii. Strategiczna lokalizacja umożliwi swobodne poruszanie się po Łodzi nie tylko pieszo i autem, ale również komunikacją miejską. W promieniu 200 metrów od inwestycji znajdują się liczne przystanki autobusowe i tramwajowe.

Ogrody Geyera Apartamenty to zarówno mieszkania, jak i atrakcyjna przestrzeń do życia z łatwym dostępem do bogatej oferty kulturalno-rozrywkowej Łodzi. Zaledwie kilkuminutowy spacer będzie dzielił mieszkańców od kultowych punktów miasta, takich jak Biała Fabryka, Łódzki Park Kultury Miejskiej, Hala EXPO czy OFF Piotrkowska.

Po szkole lub pracy mieszkańcy będą mogli cieszyć się chwilami relaksu w otoczeniu zieleni, dzięki bliskości parków Reymonta, Poniatowskiego czy Legionów. To przestrzeń dedykowane szczególnie tym, którzy cenią sobie równowagę między dynamicznym życiem w mieście a spokojem natury.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, ponad 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Jurosek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager

e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl

tel. +48 512 420 319