



OGÓLNOPOLSKI
DEWELOPER

Wrocław, 5 grudnia 2023 r.

ATAL zaprasza na dzień otwarty na Jagodnie. Zaprezentuje dom w stylu modern classic

ATAL, ogólnopolski deweloper, organizuje w piątek 8 grudnia Dzień Otwarty w inwestycji Nowe Miasto Jagodno Enklawa (ul. Maszkowskiego 28, godz. 10:00 -15:00). Zaprezentuje podczas niego dom pokazowy, będący modelowym rozwiązaniem przestrzeni dedykowanej rodzinom.

Prezentowany lokal, wykończony i częściowo wyposażony, jest typem zabudowy atrialnej. Poprzez zastosowanie różnych zabiegów projektowych dążyliśmy do jak najlepszego odbioru domu przez klientów właśnie w takiej, atrialnej zabudowie. Lokal został zaaranżowany w stylu modern classic, w jasnej kolorystyce, nieznacznie zaakcentowanej ciemnymi tonacjami. Na parterze znajdują się pakowne zabudowy meblowe oraz w pełni wyposażona kuchnia w subtelnym tonacjach kaszmiru – mówią projektantki z wrocławskiego działu wykończeń mieszkań ATAL Design, które były odpowiedzialne za projekt wnętrz.



Jagodno to najszybciej rozwijające się osiedle we Wrocławiu. Podczas ostatnich wyborów parlamentarnych zastąpiło na całą Polskę najdłuższą kolejką do urn wyborczych. ATAL wybrał to miejsce na budowę osiedla domów jednorodzinnych pod nazwą **Nowe Miasto Jagodno Enklawa**.

Inwestycja składa się z 40 budynków mieszkalnych, lecz nie warto zwlekać z decyzją o wyborze któregoś z nich, gdyż ponad połowa z 80 mieszkań w willach jest już sprzedanych lub zarezerwowanych. Klienci mogą wybierać spośród mieszkań o układach 4- i 5-pokojowych, o pow. od ok. 111 do 156 mkw.

Na terenie osiedla powstają wille miejskie w różnych wariantach zabudowy: budynki wolnostojące, bliźniacze, szeregowe i atrialne. Każdy z nich będzie posiadał ogródek oraz indywidualny, jednostanowiskowy garaż. Ciekawą propozycją jest zabudowa atrialna, której atutem są wewnętrzne, zaprojektowane przez architektów ATAL, ogrody, pozwalające cieszyć się pełną prywatnością.

ENKLAWA PEŁNA ŚWIATŁA I ZIELENI

Wille miejskie zostały zaprojektowane ze szczególną dbałością o detale. Nowoczesna bryła budynków w połączeniu z oryginalną, wysokiej jakości elewacją, stworzą estetyczną i funkcjonalną całość. W każdej willi przewidziano duże przeszklenia, dzięki którym pokoje będą jasne, a widok na zielony ogródek bardzo atrakcyjny.

Sąsiedztwo inwestycji **Nowe Miasto Jagodno Enklawa** pozwoli na aktywny udział w życiu lokalnej społeczności. Dostęp do prywatnych ogródków umożliwi odpoczynek z dala od zgiełku, a najbliższe otoczenie zachęci do spędzania czasu na świeżym powietrzu.

LOKALIZACJA ZAPEWNIAJĄCA WYGODĘ KAŻDEGO DNIA

W najbliższej okolicy **Nowego Miasta Jagodno** powstają liczne nowe budynki mieszkalne, co ma wpływ na nieustanny rozwój infrastruktury. Rozwija się baza sklepów i usług, ponadto osiedle jest zlokalizowane zaledwie kilka kilometrów od dużego centrum handlowego, w którym można zrobić kompleksowe zakupy.

W niedalekim sąsiedztwie znajdują się przystanki autobusowe, z których można dotrzeć w różne części miasta. Doskonałą alternatywą jest także połączenie kolejowe z pobliskiej stacji Iwiny, z której w siedem minut dostaniemy się do głównego dworca we Wrocławiu. Nieopodal inwestycji jest również autostrada A4 umożliwiająca komfortową podróż w dalszym kierunku.

SPORT I REKREACJA DLA KAŻDEGO

Wybór mieszkania w tej lokalizacji jest doskonałym wyborem dla rodzin z dziećmi. Przy ul. Asfaltowej w tym roku oddano do użytkowania nowoczesny zespół szkolno-przedszkolny z rozbudowaną strefą sportu, zabawy i rekreacji.

Aktywnych ucieszą liczne ścieżki rowerowe w pobliżu **Nowego Miasta Jagodno Enklawa**, a na miłośników wodnych szaleństw czeka Wrocławski Park Wodny, oddalony o kilkunastominutową podróż samochodem. Warto również wspomnieć o powstającym niespełna 3 kilometry od inwestycji, kompleksie sportowo-rekreacyjnym z basenami, salami fitness, strefą spa oraz plażą.

JAGODNO – MIEJSCE PEŁNE POTENCJAŁU

Wielu mieszkańców Wrocławia coraz chętniej decyduje się na zakup mieszkania w południowych dzielnicach miasta. To spokojna okolica, położona jedynie kilka kilometrów od centrum, z dynamicznie rozwijającą się infrastrukturą, spełniającą potrzeby mieszkańców. Okolice ta jest stale rozbudowywana również o placówki edukacyjne i opiekuńcze, takie jak żłobki, przedszkola oraz szkoły.

NIE TYLKO JAGODNO

Inwestycja na Jagodnie, będąca częścią większego projektu ATAL na tym osiedlu, to nie jedyna aktualnie oferta we wrocławskim portfolio dewelopera. Klienci mogą jeszcze wybierać spośród ostatnich mieszkań w inwestycjach **ATAL City Square IV** (Przedmieście Oławskie) oraz **ATAL Strachowicka**.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager
e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl
tel. +48 512 420 319