



OGÓLNOPOLSKI
DEWELOPER

Gliwice, 2 listopada 2023 r.

Wiecha na inwestycji Ogrody Andersa w Gliwicach

ATAL, ogólnopolski deweloper, w Gliwicach realizuje wieloetapową inwestycję, w ramach której powstanie 810 mieszkań. Na pierwszym z etapów osiedla właśnie zakończono fazę stanu surowego otwartego, a budynek osiągnął najwyższy punkt. Z tej okazji na stropie ostatniej kondygnacji zamontowano konstrukcję symbolizującą tradycyjną wiechę. Osiedle zaprojektowała śląska pracownia PLUS8.PL Architekci. Zakończenie budowy I etapu planowane jest na koniec 2024 r. Równoległe trwają prace przy płycie fundamentowej II etapu osiedla, którego sprzedaż jest w przygotowaniu.

Sięgająca XIV w. tradycja wieszania na budynku wiechy jest formą podziękowania budowlącom za pracę. Dawniej symboliczny wieniec pojawiał się wraz z przybiciem ostatniej krokwi albo tuż po ułożeniu ostatniej belki na wierzchu zrębu. Dziś, choć zmieniły się technologie, tradycja „wiechy” nadal jest kultywowana, a konstrukcje ciesielskie z gałęziami czy wieńcami przybierają różne, bywa że bardzo kreatywne, formy.

Kompleks mieszkaniowy **Ogrody Andersa** powstaje w spokojnej okolicy niedaleko centrum miasta, w pobliżu ulic Andersa i Okulickiego, a jego wizytówką będą zielone tereny zewnętrzne i ogrody. Przyjazną atmosferę na nim budować będą m.in. elementy małej architektury, takie jak: leżaki, siedziska i ławki. Deweloper zamierza też stworzyć na osiedlu ogródek sąsiedzki oraz miejsce zaaranżowane do uprawy roślin i ziół, a także wzbogacić plac zabaw dla dzieci o kącik zieleni z krzewami owocowymi.

To już druga inwestycja firmy ATAL w Gliwicach. Poprzednią, już zakończoną, było osiedle **Apartamenty Karolinki**. Wieloetapowy projekt **Ogrody Andersa** obejmuje budowę lokali mieszkalnych wraz z częścią handlowo-usługową, która zostanie zrealizowana na ostatnim etapie. Pierwszy etap inwestycji to 114 mieszkań o metrażach od 25 mkw. do 102 mkw. i układach od 1 do 4 pokoi. Aktualnie trwają przygotowania do uruchomienia sprzedaży II etapu inwestycji.

Ceny mieszkań mieszczą się w zakresie 8 000 – 10 000 zł za mkw. w stanie deweloperskim. Za dodatkową opłatą (już od 999 zł za mkw.) klienci mogą skorzystać z którejś z trzech opcji pakietu wykończeniowego **ATAL Design**. Większość mieszkań w inwestycji spełnia kryteria rządowego programu „Bezpieczny kredyt 2 proc.”.



ATAL S.A. (www.atal.pl) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.



Dodatkowych informacji udziela:

Marek Thorz, PR Manager
e-mail: pr@atal.pl lub marek.thorz@atal.pl
tel. +48 512 420 319