**Warszawa, 30 kwietnia 2019 roku**

**ATAL Kliny IV już w sprzedaży**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczyna sprzedaż czwartego etapu krakowskiej inwestycji ATAL Kliny Zacisze. Osiedle powstaje na Dębnikach, przy ul. Biskupa Albina Małysiaka. Do sprzedaży trafiło 98 mieszkań. Cena za mkw. zaczyna się od 5 500 złotych brutto.**

W czwartym etapie krakowskiej inwestycji ATAL Kliny Zacisze powstaną dwa pięciopiętrowe budynki. Klienci mogą wybierać spośród **98 mieszkań** o zróżnicowanych metrażach – **od 26,09 do 91,68 mkw.** i układach – **od funkcjonalnych kawalerek po przestronne czteropokojowe mieszkania**. Lokale wyróżniaprzemyślany podział wnętrz, gwarantujący łatwość aranżacji i wygodę użytkowania.Do każdego z mieszkań przynależeć będzie ogródek – na parterze – oraz balkon – na wyższych kondygnacjach.Dla zmotoryzowanych zaplanowano **miejsca postojowe w hali garażowej**. W trosce o komfort przyszłych mieszkańców zaprojektowano **25 komórek lokatorskich**.

*Osiedle ATAL Kliny od początku przypadło do gustu mieszkańcom Krakowa ze względu na przemyślany projekt i funkcjonalne układy pomieszczeń, atrakcyjny design oraz wysokiej jakości materiały budowlane i wykończeniowe. Lokalizacja inwestycji w pobliżu terenów rekreacyjnych sprawia, że to idealna propozycja dla osób poszukujących spokojnego osiedla –* **mówi Angelika Kliś, Dyrektor Zarządzająca ds. Sprzedaży i Marketingu w ATAL**.

W ramach pierwszego etapu inwestycjiATAL Kliny Zacisze powstają 92 mieszkania. W sprzedaży są jeszcze 33 z nich. W drugim etapie osiedla zaprojektowano 217 mieszkań – 152 z nich czeka na nabywców. Natomiast w trzeciej części inwestycji dostępnych jest jeszcze 126 z 143 mieszkań.

Zabudowa osiedla ATAL Kliny Zacisze będzie charakteryzować się połączeniem **ponadczasowej elegancji i współczesnego designu**. Elewacja utrzymana w czarno-białej kolorystyce oraz szklane balustrady nadadzą bryłom nowoczesny i elegancki wygląd. Inwestycja zostanie przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych – niskie krawężniki, szerokie korytarze, brak barier architektonicznych oraz **cichobieżne windy** ułatwią poruszanie się w obrębie budynku.

Inwestycja ATAL Kliny Zacisze znajduje się na Dębnikach – jednej ze spokojniejszych dzielnic Krakowa. Atutem lokalizacji jest **stale rozbudowywana infrastruktura komunikacyjna**. W bliskim sąsiedztwie osiedla znajduje się pętla autobusowa Pod Fortem, gwarantująca połączenia z innymi częściami miasta. Dzięki węzłowi Kraków-Południe możliwy jest dojazd na lotnisko w Balicach oraz wyjazd w kierunku Rzeszowa, Zakopanego czy Katowic. Okolica otoczona jest zielenią, terenami rekreacyjnymi i wypoczynkowymi. Nieopodal znajduje się Park Maćka i Doroty oraz Lasek Borkowski. Miłośników aktywnego wypoczynku ucieszy bliskość basenu, centrum fitness, kortów tenisowych, a także stadniny koni. Dodatkowym atutem jest usytuowanie osiedla w pobliżu **placówek usługowych, handlowych i edukacyjnych.**

Na krakowskie portfolio dewelopera – poza osiedlem ATAL Kliny Zacisze – składa się szereg inwestycji. Dostępne jest kilka ostatnich mieszkań w **Bronowice Residence VI** – nowoczesnym osiedlu o stylowej architekturze. W ofercie są również mieszkania w drugim etapie prestiżowej inwestycji **Apartamenty Przybyszewskiego II**, która powstaje w sercu Krakowa, przy ul. Przybyszewskiego. Trwa także sprzedaż przestrzeni biurowej w zabytkowym budynku funkcjonującym dawniej jako część fabryki kosmetyków Miraculum, który powstaje w ramach osiedla **ATAL Residence Zabłocie**.

Planowany termin oddania do użytkowania czwartego etapu inwestycji ATAL Kliny Zacisze to II kwartał 2021 roku.

Więcej informacji: [www.atalkliny.pl](http://www.atalkliny.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

PR&IR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319