**Gdynia, 1 września 2022 roku**

**ATAL partnerem Trójmiejskich Targów**

**Mieszkaniowych. Dni otwarte inwestycji Modern Tower**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, jest partnerem Trójmiejskich Targów Mieszkaniowych, które w dniach 3-4 września (sobota-niedziela) odbędą się w hali Gdynia Arena. Tuż obok niej położona jest inwestycja Modern Tower, w której ATAL organizuje dni otwarte towarzyszące targom.**

Wydarzenie skierowane jest do wszystkich osób poszukujących własnego mieszkania, domu czy okazji inwestycyjnych w Trójmieście i okolicy. ATAL posiada w swoim portfolio atrakcyjne projekty, wyróżniające się na regionalnym rynku. Na aktualną trójmiejską ofertę dewelopera składają się **644** mieszkania oraz **8** lokali usługowychi **58** apartamentów inwestycyjnych.

Część z nich jest dostępnych w inwestycji **Modern Tower** (ul. K. Górskiego 1), położonej w pobliżu hali targowej. W ramach dni otwartych Modern Tower w **apartamencie** **305** (3. piętro), od godz. 10:00 do 15:0 dyżurować będą specjaliści ATAL, którzy doradzą w wyborze **apartamentu**.Będzie to także idealna okazja do obejrzenia części wspólnych w inwestycji, w tym tarasu widokowego na dachu oraz klubu fitness.

Targi są również okazją do porozmawiania z doradcami o najdogodniejszych aktualnie możliwościach sfinanso­wania zakupu, czy też o wykończeniu mieszkania „pod klucz” w ramach Programu **ATAL Design**. Na to wygodne rozwiązanie decyduje się już co drugi klient ATAL.

Impreza jest objęta honorowym patronatem Marszałka Województwa Pomorskiego, Prezydenta Miasta Gdyni, Polskiego Związku Firm Deweloperskich Oddział Trójmiasto oraz Stowarzyszenia Pomorskich Pośredników Nieruchomości. Wstęp **bezpłatny**.

**Trójmiejskie inwestycje ATAL, w których dostępne są jeszcze wolne mieszkania i apartamenty inwestycyjne**

**MODERN TOWER (GDYNIA)**

Nowoczesny, 16-piętrowy budynek **Modern Tower**, harmonijnie wpisujący się w tradycję gdyńskiego modernizmu, stworzył nadmorską przystań mieszkaniowego komfortu i korzystnych inwestycji w nieruchomości.  Modern Tower powstało nieopodal wybrzeża, tuż obok urokliwych Lasów Witomińskich i niedaleko Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Nowoczesny, 16-piętrowy budynek połączył zalety eleganckich apartamentów inwestycyjnych (piętra 1–7) i komfortowej strefy mieszkalnej (piętra 8–16). Na parterze zaprojektowano lobby z recepcją i 14 lokali usługowych (w tym jeden piętrowy), m.in. doskonale wyposażoną siłownię z klubem fitness, dostępną dla mieszkańców i gości apartamentów.

**ŚLĄSKA 12 (GDAŃSK)**

Gotowe do odbioru apartamenty inwestycyjne 1- i 2-pokojowe klienci znajdą także w inwestycji **Śląska 12**. To nowoczesny, prestiżowy projekt w kameralnym stylu, zlokalizowany w dynamicznie rozwijającej się, biznesowej części Gdańska, u zbiegu ulic Arkońskiej i Śląskiej (styk dzielnic Przymorze i Oliwa).

Bardzo korzystna lokalizacja i komunikacja z różnymi punktami Trójmiasta, a także dostęp do licznych terenów rekreacyjnych, czynią ze **Śląskiej 12** doskonały cel inwestycyjny oraz świetne miejsce do zamieszkania.

Budynek jest monitorowany, zaś na parterze znajduje się reprezentacyjne lobby z recepcją. Wejścia do wszyst­kich apartamentów posiadają elektroniczne zamki na kartę. W części wspólnej dostępna jest sala fitness.

**BURSZTYNOWA ZATOKA (GDAŃSK)**

**Bursztynowa Zatoka** to inwestycja realizowana w dzielnicy Letnica - obecnie najszybciej rozwijającej się części Gdańska. Usytuowanie osiedla na styku historycznej, zrewitalizowanej zabudowy oraz nowopowstających osiedli sprawia, że stanie się ono swoistym nowym centrum Letnicy.

Inwestycja zakłada realizację 6 budynków. W pierwszym etapie powstały 2 budynki, natomiast w drugim – cztery. W ramach II etapu zaprojektowano **323 mieszkania**. W ofercie znajdują się zarówno jednopokojowe kawalerki, jak i bardziej przestronne, czteropokojowe apartamenty (metraże od 33,56 do 86,47 mkw.).

Głównym elementem nadającym charakter wszystkich budynków są ramy wyrastające z elewacji. Tworzą one prostokątne wzory, różne dla każdego budynku, nadając im indywidualny charakter. Projekt inwestycji idealnie wpisuje się w trendy nowoczesnego budownictwa.

Osiedle powstaje w odległości spaceru od Stadionu Gdańsk – miejsca wielu wydarzeń sportowych, wido­wis­kowych i kulturalnych. Bliskość Zatoki Gdańskiej, plaży a także terenów zielonych sprzyja aktywnemu spędza­niu wolnego czasu.

**NIEBIESKI BURSZTYN (REDA)**

Na tę nową inwestycję ATAL w Redzie, zlokalizowaną wzdłuż ulicy Bosmańskiej, składają się trzy wieże 18-kondygnacyjne. W każdej powstanie 185 funkcjonalnych mieszkań oraz dwupoziomowe hale garażowe. Osiedle zlokalizowane jest w urokliwej, zielonej części Redy w pobliżu aquaparku. Pełna infrastruktura miejska, obejmująca punkty usługowo-handlowe – w tym restauracje, szkoły, przedszkola, centra medycz­ne i handlowe – znajduje się na wyciągnięcie ręki.

Inspiracją architektoniczną dla projektu jest rzadki minerał – **niebieski bursztyn**. Kompozycję wież zdeterminowały cechy tego szlachetnego kamienia – przejrzystość i opalizująca niebieska barwa. Budynki wyróżnia otwarta przestrzeń, lekkość formy, swo­bodny dostęp do światła słonecznego w przeszklonych kondygnacjach oraz przestronny taras widokowy na dachu każdej z wież, dostępny wyłącznie dla mieszkańców.

**PRZYSTAŃ JASIEŃ (GDAŃSK)**

**Przystań Jasień** w Gdańsku to nowoczesna inwestycja dla całej rodziny, która łączy w sobie doskonałą komunikację i bliskość terenów zielonych. Projekt wyróżnia elegancka, kameralna zabudowa oraz wysoka jakość użytych materiałów. Inwestycja stanowi odpowiedź na potrzeby osób, które cenią sobie miejski styl życia w otoczeniu natury.

Przystań Jasień to **siedem kameralnych budynków** o prostej bryle, które posiadać będą cztery kondygnacje nadziemne oraz jedną podziemną. W aktualnej ofercie znajduje się **75**nowoczesnych **mieszkań** o zróżnico­wanych metrażach od 34 mkw. do 92 mkw. Dla miłośników dwóch kółek na terenie osiedla zaplanowano liczne stojaki na rowery, a przy każdym z budynków przewidziano zadaszoną przestrzeń na jednoślady.

**PRZYSTAŃ LETNICA II i III (GDAŃSK)**

**Przystań Letnica** to  inwestycja ATAL realizowana w malowniczej dzielnicy Letnica. Osiedle jest oddalone o ok. 800 metrów w linii prostej od plaży, wzdłuż której rozpościera się Park Brzeźnieński, tworząc idealną przestrzeń rekreacyjną. Inwestycja składa się z trzech etapów, które harmonijnie do siebie nawiązują, poprzez zastosowanie analogicznych oraz spójnych rozwiązań projektowych.

Na II etap inwestycji złożyły się cztery budynki ze 190 mieszkaniami; w sprzedaży są ostatnie z nich. Już wkrótce deweloper **przekaże klucze** nowym lokatorom. W ostatnim, **III etapie** inwestycji, powstanie sześć budynków (H-M). Zaprojektowano w nich 323 miesz­kania o metrażach od 39,09 do 111,82 mkw.

Uzupełnieniem oferty handlowo-usługowej dla całego osiedla będzie kolejnych 12 lokali usługowych, usytuo­wanych na parterach budynków położonych wzdłuż ulicy Starowiejskiej.

Osiedle zaprojektowano jako spójną kompozycję przestrzenną budynków, nawiązujących swoją formą i kolorystyką do architektury modernistycznej. Zaplanowane tereny zielone, place zabaw, miejsca rekreacji oraz tarasy ogólnodostępne sprawiają, że będzie to miejsce przyjazne do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu.

ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście
i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw
w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

**Marek Thorz**PR Manager
e-mail: marek.thorz@atal.pl