

**Warszawa, 4 kwietnia 2023 roku**

**Grupa ATAL – kontraktacja w I kw. 2023**

**Grupa ATAL ­– ogólnopolski deweloper – w pierwszym kwartale 2023 roku zakontraktowała 406 mieszkań. Od początku marca br. Grupa odnotowała zauważalny wzrost zainteresowania ofertą, który przełożył się na kontraktację.**

Tegoroczne plany sprzedaży zakładają kontraktację na poziomie podobnym do wyniku z 2022 roku, gdy Grupa ATAL zawarła 2091 umów deweloperskich i przedwstępnych.

*Zgodnie z naszymi przewidywaniami w marcu br. obserwowaliśmy zwiększone zainteresowanie naszą ofertą ze strony potencjalnych nabywców. Klienci najczęściej pytali o lokale z inwestycji, których zakończenie prac budowlanych ma nastąpić do 12 miesięcy. Spodziewamy się, że od wiosny, ze względu m.in. na łagodniejszą politykę banków w kontekście hipotek, nasz autorski program* ***„Czas na mieszkanie”*** *oraz zapowiedzi nowego rządowego programu wsparcia, kontraktacja powinna być wyższa niż dotychczas*

***– mówi******Zbigniew Juroszek, prezes zarządu ATAL SA.***

Klienci przystępujący do programu „**Czas na mieszkanie**” podpisują umowę deweloperską bez żadnego ryzyka, która zobowiązuje ich do wpłaty jedynie 20 proc. wartości mieszkania i jednocześnie gwarantuje niezmienność ceny. Co ważne, do końca września 2023 roku odstąpienie od umowy z powodu braku uzyskania finansowania, nie będzie wiązało się z utratą jakiejkolwiek części wpłaconej na początku zaliczki.

Grupa ATAL w 2022 roku, przekazaniu 3380 lokali mieszkalnych i usługowych, wygenerowała skonsolidowane przychody na poziomie 1,658 mld zł. W zeszłym roku Grupa ATAL wypracowała skonsolidowany zysk netto w wysokości ponad 368 mln zł, co jest najwyższym wynikiem w historii Grupy. Marża netto w 2022 roku wyniosła ok. 22,2%.

ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

**Łukasz Borkowski**

Head of Corporate Communications & Investor Relations

e-mail: pr@atal.pl