

**Katowice, 28 marca 2022 roku**

**Kolejny etap osiedla Nowe Miasto Polesie w sprzedaży**

**Atal, ogólnopolski deweloper, wprowadził do sprzedaży kolejny etap łódzkiej inwestycji Nowe Miasto Polesie. Do oferty trafiły 102 mieszkania o powierzchni od 33,29 do 119,39 m2 (1-5 pokoi), których ceny zaczynają się od 7 tys. zł. Budowa w południowo-zachodniej części miasta, przy ul. Pienistej, rozpoczęła się w grudniu 2021 roku, a termin zakończenia prac planowany jest na I kwartał 2024.**

*Nowe Miasto Polesie to wieloetapowa inwestycja ciesząca się dużym zainteresowaniem. Dotychczas sprzedaliśmy już ok. 400 lokali. Klienci wybierają to miejsce z uwagi na wysoki standard mieszkań, ich funkcjonalność, a także ciekawą architekturę osiedla i spokojną, zieloną okolicę, dobrze skomunikowaną z centum miasta*

***– mówi******Angelika Kliś, Członek Zarządu ATAL S.A.***

Lokale, które właśnie trafiły do sprzedaży to kontynuacja etapu IIIB i w jego ramach powstaną łącznie 204 mieszkania, 122 komórki lokatorskie, 210 miejsc parkingowych w podziemnej hali garażowej oraz kilkadziesiąt zewnętrznych stanowisk do parkowania. Do wszystkich mieszkań przynależeć będzie ogródek, taras, balkon lub loggia. Dodatkowym miejscem rekreacji może być wewnętrzny skwer, łączący nowoczesny wygląd i tradycję łódzkiego budownictwa, a także okoliczne lasy. Ponadto sąsiedztwo rezerwatu leśnego Polesie Konstantynowskie umożliwia mieszkańcom aktywny wypoczynek, a znajdujące się nieopodal Uroczysko Lubinek jest lubianym miejscem spacerów Łodzian.

Nowe Miasto Polesie to inwestycja położona przy ul. Pienistej, w pobliżu skrzyżowania z ul. Maczka. Dzięki tej lokalizacji mieszkańcy będą mieć dostęp do bogatej infrastruktury, oferty usług (40 lokali handlowo-usługowym na samym osiedlu Nowe Miasto Polesie), szkół, przedszkoli oraz centrum handlowego Retkinia. Kompleks jest też bardzo dobrze skomunikowany z najważniejszymi trasami wylotowymi z Łodzi (np. drogą krajową nr 91 lub trasą prowadzącą do S8), nieopodal znajduje się przystanek autobusowy, a droga samochodem do centrum zajmuje ok. 10 minut.

Za projekt architektoniczny odpowiada krakowska pracownia Horizone Studio, laureat wielu nagród branżowych, jedna z firm założycielskich PLGBC Polskiego Stowarzyszenia Budownictwa Ekologicznego oraz członek South Poland Cleantech Cluster. Osiedle jest przyjazne użytkownikom komunikacji publicznej. Linia autobusowa została wytyczona ulicą Pienistą, a przejazd do Łodzi Kaliskiej – kluczowego dworca kolejowo-autobusowego – zabierze niespełna 20 minut. Droga samochodem do centrum potrwa ok. 10 minut.

Nowe Miasto Polesie to nie jedyna propozycja ATAL na łódzkim rynku. Deweloper oferuje również Apartamenty Drewnowska 43 – prestiżową inwestycję oddającą wielkomiejski charakter Łodzi. Projekt ten powstał tuż obok popularnej łódzkiej Manufaktury i wciąż dostępne są pojedyncze mieszkania. W III kwartale 2023 planowane jest zakończenie prac budowlanych na osiedlu ATAL Aura, w pobliżu centrum Łodzi. W jego skład wchodzi 154 mieszkań, z czego ponad połowa została sprzedana lub zarezerwowana.

Więcej informacji na: [www.nowemiastopolesie.pl](http://www.nowemiastopolesie.pl)

ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

**Łukasz Borkowski**

Head of Corporate Communication and Investor Relations

e-mail: pr@atal.pl