**Warszawa, 23 lipca 2014 r.**

**ATAL S.A rozpoczyna sprzedaż mieszkań
w inwestycji Nowe Bemowo**

**ATAL S.A wprowadził właśnie do sprzedaży swoją kolejną inwestycję w Warszawie. Od 23 lipca na pierwszych nabywców czekają mieszkania w kameralnej części dzielnicy Bemowo po zachodniej stronie stolicy. Inwestycja jest zlokalizowana nieopodal przyszłej stacji metra w sąsiedztwie gminy Stare Babice. W budynku znajduje się 90 mieszkań o metrażu rozpoczynającym się od 28,6 mkw do 100,8 mkw. Na lokatorów czekają mieszkania od 1 do 4 pokoi. Cena za mkw to .. złotych brutto.**

Nowe Bemowoto nowoczesna inwestycja znajdująca się przy ulicy Narwik. Okolica charakteryzuje się dobrymi i szybkimi rozwiązaniami komunikacyjnymi. Do dyspozycji przyszłych mieszkańców będą pobliskie przystanki autobusowe. Dobrą komunikację gwarantuje pętla osiedla Górczewska zlokalizowana 10 minut drogi od Nowego Bemowa. Mieszkańcy mogą tam korzystać z systemów rowerów miejskich. W tym też miejscu zostanie zlokalizowana stacja właśnie powstającej drugiej linii metra.

Nowe Bemowo będzie trzypiętrowym budynkiem mieszkalnym. W sprzedaży znajduje się 90 mieszkań o szerokim metrażu, począwszy od 28,6 mkw do 100,8 mkw. Przyszli lokatorzy mogą wybrać między przytulnymi kawalerkami, jak i mieszkaniami wielopokojowymi od 2 do 4 pokoi. Mieszkania w większości zostały zaprojektowane jako przestrzałowe lub przewietrzane narożnikowo, co oznacza odpowiednie nasłonecznienie, a jednocześnie widok na różne strony miasta. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w balkon lub taras, a niektóre nawet w dwa lub trzy. Mieszkania na trzecim piętrze będą miały tarasy o dużych powierzchniach, co pozwoli na dogodną ich aranżację. Natomiast we wszystkich mieszkaniach parterowych przygotowane zostaną ogródki. Na lokatorów będzie czekało 91 miejsc parkingowych w podziemnym garażu, który będzie połączony windą z częścią mieszkalną. Cena za mkw mieszkania wynosi .... złotych brutto.

*Nowe Bemowo to nasza trzecia warszawska inwestycja, którą wprowadzamy do sprzedaży. Po sukcesie sprzedażowym ATAL Marina, na którym do nabycia pozostały już tylko dwa mieszkania oraz Walewskiej Residence, gdzie wolnych jest już tylko 16 lokali, mamy nadzieję że i tym razem nasza oferta znajdzie się z zainteresowaniem osób chcących osiedlić się w Warszawie* – mówi Ewelina Juroszek, dyrektor ds. sprzedaży mieszkań ATAL S.A.

Nowoczesnego charakteru inwestycji nadadzą zastosowane materiały elewacyjne oraz ich stonowana kolorystyka. Tynki będą utrzymane w klasycznym odcieniu bieli, szarości oraz grafitu. Świeżość elewacji uzupełnią drewniane panele, które wykorzystane zostaną także w konstrukcjach tarasów. Interesującym dopełnieniem zastosowanych rozwiązań będzie tzw. zielony dach przeznaczony dla mieszkańców. Wprost z niego będzie się rozciągał widok na niskie zabudowania gminy Stare Babice, która sąsiaduje z inwestycją. Projektanci uwzględnili potrzeby przyszłych lokatorów poprzez umieszczenie lokalu usługowego na parterze. Dodatkowo dla ich wygody zaprojektowano komórki lokatorskie. Budynek zostanie także przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, będzie ogrodzony oraz monitorowany przez całą dobę.

**\*\*\***

**ATAL S.A.** ([www.atal.pl](http://www.atal.pl)) to firma deweloperska obecna na polskim rynku od ponad 20 lat. Specjalizuje się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, biurowych i handlowo-magazynowych zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Firma aktualnie prowadzi 14 projektów inwestycyjnych m.in. w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu oraz w Warszawie. Założycielem i właścicielem firmy jest znany polski przedsiębiorca Zbigniew Juroszek. Stabilność Spółki gwarantuje kapitał własny o wartości ponad 300 mln PLN. Do tej pory deweloper sprzedał ponad 3950 mieszkań o powierzchni blisko 185 tys. mkw. ATAL S.A. jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich, uczestniczy w programie Firma Wiarygodna Finansowo oraz Rzetelna Firma, w którym otrzymał Złoty Certyfikat. W 2011 roku dewelopera wyróżniono tytułem Firmy Roku Ziemi Cieszyńskiej. W 2012 roku wszedł do grona Gazel Biznesu oraz po raz kolejny został Perłą Polskiej Gospodarki. Firma w grudniu 2013 roku zadebiutowała na GPW, na rynku Catalyst.

**Dodatkowych informacji udziela:**

Paweł Rabantek

Doradca zarządu ds. PR

Tel. 603 870 044

E-mail: pawel.rabantek@atal.pl