



Nasycony czy niedoinwestowany, jaki jest rynek krakowskich nieruchomości mieszkaniowych? – komentarz Zbigniewa Juroszka, Prezesa ATAL S.A.

Krakowski rynek nieruchomości mieszkaniowych może być postrzegany jako nasycony za sprawą wysokiego przyrostu inwestycji deweloperskich. Jednakże nie można zapominać, że wiele mieszkań znajdujących się w ofercie jest mało interesujących. Ich cena jest zawyżona w stosunku do jakości wykonania i lokalizacji. Jako deweloper oferujący mieszkania optymalnie zlokalizowane, o atrakcyjnej cenie i wysokiej jakości, dostrzegamy ogromny potencjał w tym rynku. Zwłaszcza, że grupa osób chętnych zamieszkać w Krakowie we własnym M nie zmniejsza się.

Potwierdzają to nasze wyniki sprzedaży na osiedlu Lindego Park Bronowice. Po zaledwie trzech tygodniach od rozpoczęcia sprzedaży, pochwalić się możemy kilkunastoma rezerwacjami. To nowoczesne osiedle powstaje w spokojnej dzielnicy Bronowice. W jego skład wejdzie siedem czterokondygnacyjnych budynków mieszczących w sumie 154 mieszkania o powierzchni od 34 mkw. do 67 mkw. Na terenie inwestycji znajdują się także dwa garaże podziemne mieszczące w sumie 101 samochodów oraz miejsca postojowe na 55 aut. W jednym z budynków w parterze znajdują się dodatkowo pomieszczenia usługowe. Tradycyjnie już w przypadku inwestycji ATALu, osiedle jest optymalnie zlokalizowane, co pozwala łączyć szybki dojazd do centrum miasta z bliskością zielonych terenów rekreacyjnych.

Kraków jest ważnym miastem na mapie inwestycji ATALu. Bez względu na nasycenie rynku, nadal rozglądamy się za atrakcyjnymi gruntami pod nowe inwestycje, analizujemy oferty, przyglądamy się potencjalnym gruntom i przygotowujemy się do zakupów.

ATAL S.A **ATAL S.A** to firma deweloperska obecna na polskim rynku od ponad 20 lat. Specjalizuje się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, biurowych i handlowo-magazynowych zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Firma aktualnie prowadzi 10 projektów inwestycyjnych m.in. w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu oraz w Warszawie. Założycielem i właścicielem firmy jest znany polski przedsiębiorca Zbigniew Juroszek. Stabilność Spółki gwarantuje kapitał własny o wartości ok. 200 mln PLN. Do tej pory deweloper sprzedał ponad 2400 mieszkań o powierzchni ponad 150 tys. mkw. ATAL S.A. jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich, uczestniczy w programie Rzetelna Firma oraz Firma Wiarygodna Finansowo. W 2011 roku deweloper został wyróżniony tytułem Firmy Roku Ziemi Cieszyńskiej oraz Perła Polskiej Gospodarki.

Dodatkowych informacji udziela:

Anna Popińska

On Board Public Relations

Tel. (22) 321 51 00

e-mail: apopinska@onboard.pl