

**Katowice, 8 marca 2022 roku**

**ATAL Bosmańska z pozwoleniem na użytkowanie**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, sfinalizował budowę i uzyskał pozwolenie na użytkowanie dla wszystkich sześciu budynków wchodzących w skład kompleksu ATAL Bosmańska. Ta kameralna inwestycja o minimalistycznym charakterze, zlokalizowana na gdyńskim Oksywiu, liczy 96 mieszkań oraz 7 lokali usługowych. Ciekawostką jest fakt, że powstała na działce, która uwzględnia zabytkowy schron z czasów drugiej wojny światowej.**

 *ATAL Bosmańska to osiedle zbudowane z myślą o tych, którzy chcą mieszkać w kameralnym otoczeniu, ale również niedaleko miasta oraz morza. Inwestycja jest usytuowana pośród terenów zielonych, zaledwie dwa kilometry od plaży i Bulwaru Oksywskiego. Dzięki temu można się swobodnie zrelaksować pomimo bliskości centrum. Dużym atutem tego kompleksu są również funkcjonalne i zróżnicowane mieszkania, jedno i dwupoziomowe. Te usytuowane na parterze posiadają indywidualne ogródki, a te znajdujące się na wyższych piętrach przeszklone balkony. Praktycznie wszystkie lokale zostały już sprzedane co świadczy o atrakcyjności tego miejsca*

***– mówi******Angelika Kliś, Członek Zarządu ATAL S.A.***

Budynki inwestycji ATAL Bosmańska zaprojektowano jako proste bryły z jasną elewacją i panelami dekoracyjnymi w kolorze naturalnego drewna. Mieszkania liczą od 36 do 100 metrów kwadratowych oraz od 2 do 5 pokoi.

Dla mieszkańców przewidziano 72 stanowiska parkingowe w hali garażowej, 57 miejsc zewnętrznych, a także komórki lokatorskie i stojaki rowerowe. W trosce o bezpieczeństwo lokatorów, przestrzeń kompleksu podzielono na ogólnodostępną - od strony ul. Bosmańskiej, gdzie znajdują się lokale handlowo-usługowe - oraz prywatną. Wewnętrzny teren osiedla dostępny jest wyłącznie dla mieszkańców. Dodatkowo zapewniono też system monitoringu.

Kompleks powstał na terenie, na którym znajduje się zabytkowy schron z czasów drugiej wojny światowej. Prace projektowe od początku zakładały zachowanie historycznego obiektu. Zostanie on przekazany jako darowizna Muzeum Marynarki Wojennej, które go odrestauruje i tchnie w niego nowe życie.

W okolicy osiedla znajduje się ogólnodostępny plac zabaw, przedszkole, szkoła podstawowa, liceum ogólnokształcące oraz Akademia Marynarki Wojennej, wraz ze sportowym i edukacyjnym centrum uczelni. Dzielnicę Oksywie charakteryzuje także rozwinięta infrastruktura handlowa, z licznymi sklepami oraz punktami usługowymi.

ATAL Bosmańska to nie jedyna propozycja ATAL na trójmiejskim rynku. Deweloper oferuje również mieszkania i lokale inwestycyjne w **Modern Tower** – prestiżowej inwestycji oddającej wielkomiejski charakter Gdyni. Wciąż są także dostępne mieszkania w **Bursztynowej Zatoce**, która charakteryzuje się ekologicznymi rozwiązaniami, jak np. ogrody deszczowe. Osiedle jest zlokalizowane w sąsiedztwie wyjątkowego obiektu sportowego – Areny Gdańsk. W ofercie są też mieszkania w ramach kompleksu **Przystań Jasień**, przylegającego do jeziora o tej samej nazwie, a także **Przystań Letnica** znajdującego się w bliskim sąsiedztwie Zatoki Gdańskiej. Natomiast **Śląska 12**, powstająca w dynamicznie rozwijającej się biznesowej części Gdańska, oferuje 1- i 2-pokojowe lokale inwestycyjne. Budynek nawiązujący do charakterystycznego motywu odkrytej cegły gdańskich kamienic, wyróżnia się salą fitness, reprezentacyjnym lobby oraz tzw. zielonym dachem.

Więcej informacji na: [atalbosmanska.pl](https://atalbosmanska.pl/inwestycja)

ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

**Adam Sikora**

Specjalista ds. PR

e-mail: pr@atal.pl