**Warszawa, 28 marca 2018 roku**

**Apartamenty Milczańska – kameralne osiedle nieopodal Jeziora Maltańskiego**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął sprzedaż mieszkań w I etapie swojej drugiej poznańskiej inwestycji – Apartamenty Milczańska. Do oferty trafił właśnie budynek z 81 mieszkaniami oraz 9 lokalami usługowymi. Bliskie sąsiedztwo Jeziora Maltańskiego oraz terenów rekreacyjnych w połączeniu z rozbudowaną infrastrukturą oraz wygodną komunikacją sprawiają, że inwestycja odpowiada na zróżnicowane potrzeby mieszkańców. Ceny za mkw. zaczynają się od 6 500 złotych brutto.**

Kompleks mieszkaniowy powstaje w spokojnej części Poznania – w dzielnicy Łacina – przy ul. Milczańskiej oraz nowo projektowanej ul. Niemena. W pierwszym etapie zostanie wybudowany budynek oferujący **łącznie 81 mieszkań** o zróżnicowanych i łatwych do aranżacji rozkładach – **od kawalerki aż po 4-pokoje** – oraz szerokiej gamie metraży – **od 33,19 do 108,85 mkw**. Dostępną przestrzeń powiększą balkony, loggie oraz tarasy, w tym te należące do mieszkań na parterze i ostatnim piętrze. W I etapie osiedla zaprojektowano **134 miejsca parkingowe**. Dodatkowym udogodnieniem będzie pomieszczenie na rowery i wózki dziecięce oraz komórki lokatorskie. Na parterze budynku wydzielono także przestrzeń na 9 lokali usługowych, w których powstaną punkty handlowe i usługowe, podnoszące komfort życia mieszkańców.

*Apartamenty Milczańska to nowoczesny projekt o kameralnym charakterze. O atrakcyjności inwestycji świadczy także jej doskonałe położenie – nieopodal Jeziora Maltańskiego, w bliskim sąsiedztwie terenów rekreacyjnych, a jednocześnie z wygodnym dostępem do rozbudowanej infrastruktury społecznej i drogowej. Projekt szybko spotkał się z zainteresowaniem kupujących, bowiem 10% lokali zostało zarezerwowanych tuż po uruchomieniu sprzedaży –* **mówi Mateusz Juroszek, wiceprezes ATAL.**

Kompleks mieszkaniowy Apartamenty Milczańska charakteryzuje się nowoczesnym stylem. Modernistyczna zabudowa o minimalistycznej architekturze oraz elewacji o stonowanej kolorystyce będzie doskonale współgrała z otoczeniem. Inwestycja będzie w pełni dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt skierowany jest do osób preferujących miejski styl życia oraz ceniących sąsiedztwo terenów rekreacyjnych. Osiedle powstaje w pobliżu sklepów, galerii handlowych oraz szkół i przedszkoli. Rozbudowana infrastruktura komunikacyjna zagwarantuje łatwe poruszanie się samochodem – m.in. dzięki jednej z głównych arterii miasta, ulicy Bolesława Krzywoustego – a także komunikacją miejską, co ułatwia przebiegająca nieopodal „trasa kórnicka” łącząca osiedle ze ścisłym centrum Poznania.

Apartamenty Milczańska to nie jedyna propozycja ATAL na poznańskim rynku. W ofercie dewelopera jest jeszcze kilka wolnych mieszkań w inwestycji ATAL Malta. To nowoczesny projekt mieszkaniowy zlokalizowany przy ulicy Wołkowyskiej, skąd roztacza się widok na Jezioro Maltańskie.

Planowany termin oddania do użytkowania inwestycji Apartamenty Milczańska to IV kwartał 2019 roku. Za projekt odpowiedzialny jest dział projektowy ATAL.

Więcej informacji na [www.apartamentymilczanska.pl](http://www.apartamentymilczanska.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udziela:**

**E-mail:** [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl)

**Łukasz Borkowski**

Starszy Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Młodszy Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319