**Warszawa, 24 czerwca 2020 roku**

**Kolejny etap łódzkiej inwestycji Nowe Miasto Polesie już w sprzedaży**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, uruchomił sprzedaż drugiej części realizowanego w Łodzi wieloetapowego osiedla – Nowe Miasto Polesie. Inwestycja powstaje w południowo-zachodniej części miasta, przy ul. Pienistej, nieopodal skrzyżowania z ul. Maczka. Do oferty trafiły cztery budynki z 152 mieszkaniami. Ceny za mkw. zaczynają się od 5 600 złotych brutto.**

W ramach drugiej części wieloetapowego osiedla Nowa Miasto Polesie powstaną cztery budynki, w których zaprojektowano **152 mieszkania o powierzchniach od 33,76 do 109,73 mkw**. W ofercie są lokale o zróżnicowanych układach – **od ustawnych kawalerek aż po przestronne pięciopokojowe mieszkania** – z przemyślanym podziałem wnętrz, gwarantującym łatwość aranżacji i wygodę użytkowania. Do każdego z mieszkań przynależeć będzie balkon, a lokale na parterze posiadać będą prywatne ogródki. Z myślą o zmotoryzowanych zaprojektowano 130 miejsc postojowych w podziemnej hali garażowej oraz 50 naziemnych miejsc parkingowych. W trosce o komfort przyszłych mieszkańców zadbano także o dodatkową przestrzeń do przechowywania – zaplanowano 138 komórek lokatorskich.

*Projektując Nowe Miasto Polesie chcieliśmy stworzyć przyszłym mieszkańcom przestrzeń do życia o wysokiej jakości. Atutem inwestycji jest przemyślany projekt, nowoczesna architektura oraz zróżnicowana oferta mieszkaniowa, a także bliskie sąsiedztwo terenów zielonych i rekreacyjnych, zapewniających możliwość różnorodnego spędzania wolnego czasu –* **mówi Angelika Kliś, Dyrektor Zarządzający ds. Sprzedaży i Marketingu w ATAL**.

W ramach pierwszego etapu osiedla Nowa Miasto Polesie powstaną cztery budynki z 142 mieszkaniami. Już ponad połowa mieszkań znalazła swoich nabywców.

Nowe Miasto Polesie to oryginalny projekt, który połączy w sobie **wysoki standard wykończenia,** dbałość o detale oraz zróżnicowaną ofertę mieszkaniową. Inwestycja charakteryzuje się nowoczesnym, modernistycznym designem. Bogate w zieleń otoczenie stanie się kameralną przestrzenią sąsiedzką służącą rekreacji. W efekcie czego osiedle będzie odpowiedzią na zróżnicowane oczekiwania mieszkańców. Ponadto inwestycja będzie w pełni dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych – niskie krawężniki, szerokie korytarze, brak barier architektonicznych oraz **cichobieżne windy** ułatwią poruszanie się w obrębie budynku.

Położenie osiedla Nowe Miasto Polesie zapewnia bardzo dobry dojazd do centrum miasta – podróż samochodem zajmie zaledwie 10 minut – oraz na lotnisko im. Władysława Reymonta. Bliskość ważnych arterii komunikacyjnych (m.in. drogi krajowej nr 91 i trasy prowadzącej do S8) pozwala na sprawny wyjazd poza Łódź. Natomiast sąsiedztwo rezerwatu leśnego Polesie Konstantynowskie umożliwia mieszkańcom osiedla aktywny wypoczynek, rekreację na łonie natury i możliwość odetchnięcia od miejskiego zgiełku. Codzienne zakupy ułatwią znajdujące się w pobliżu osiedla sklepy, punkty usługowe i gastronomiczne oraz centrum handlowe Retkinia. Rodziny z dziećmi docenią bliskość szkół i przedszkoli oraz licznych obiektów użyteczności publicznej.

Nowe Miasto Polesie to nie jedyna propozycja ATAL na łódzkim rynku. Deweloper oferuje również **Apartamenty Drewnowska 43** – prestiżową inwestycję oddającą wielkomiejski charakter Łodzi. Projekt ten powstaje tuż obok popularnej łódzkiej Manufaktury. Dostępne są także lokale w wieloetapowym osiedlu **Pomorska Park**, które powstaje między ulicami Pomorską a Telefoniczną.

Planowany termin oddania drugiego etapu inwestycji Nowe Miasto Polesie do użytkowania to II kwartał 2022 r. Za projekt osiedla odpowiada biuro projektowe Kanon Architekci.

Więcej informacji na [www.nowemiastopolesie.pl](http://www.nowemiastopolesie.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udziela:**

**E-mail:** [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl)

**Łukasz Borkowski**

PR & IR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319