



Spadek i obniżka, czyli sytuacja na łódzkim rynku nieruchomości mieszkaniowych – komentarz Zbigniewa Juroszka, Prezesa ATAL S.A.

Na łódzkim rynku inwestycji pierwotnych obserwować można spadek sprzedaży mieszkań. Mimo obniżenia cen lokali, nie wzrasta popyt na nie. Na zainteresowanie mogą liczyć jedynie deweloperzy oferujący mieszkania optymalnie zlokalizowane, o adekwatnej do jakości cenie i funkcjonalnym rozplanowaniu pomieszczeń. Właśnie takie lokale znajdują się w ofercie ATALu.

Obecnie prowadzimy w Łodzi trzy inwestycje przy ulicy Pienistej. Najnowsza z nich – Nowe Polesie Apartamenty III – zlokalizowana jest przy ulicy Pienistej. Jej koncepcja architektoniczna nawiązuje do poprzednich już zrealizowanych z powodzeniem osiedli. W skład Nowego Polesia III wchodzi cztery pięciokondygnacyjne budynki, które pomieszczą w sumie 149 lokali o powierzchniach od 35 do 101 mkw. Każde z mieszkań posiada przynależny do niego balkon lub taras, a mieszkania parterowe posiadają ogródki do samodzielnego zaaranżowania. Tradycyjnie już zadaliśmy, aby pomieszczenia były funkcjonalne i optymalnie doświetlone. Dla mieszkańców zaplanowano 90 miejsc postojowych na parkingu podziemnym i 62 miejsca na terenie osiedla. Atutem Nowego Polesia jest lokalizacja zapewniająca szybki dojazd do centrum miasta, a równocześnie bliskość zielonych terenów rekreacyjnych.

Optymalna lokalizacja, odpowiednia cena, wpisanie się w potrzeby mieszkańców Łodzi, a także wysoka jakość wykonania – takie cechy zapewnią lokalom znajdującym się w naszej ofercie nieustanne zainteresowanie. Zwłaszcza, że obecnie Klienci są coraz bardziej wymagający. Dodatkowo do naszej oferty wprowadzamy też szereg udogodnień, które ułatwiają Klientom i podjęcie decyzji, i przejście przez cały proces zakupu.

ATAL S.A **ATAL S.A** to firma deweloperska obecna na polskim rynku od ponad 20 lat. Specjalizuje się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, biurowych i handlowo-magazynowych zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Firma aktualnie prowadzi 10 projektów inwestycyjnych m.in. w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu oraz w Warszawie. Założycielem i właścicielem firmy jest znany polski przedsiębiorca Zbigniew Juroszek. Stabilność Spółki gwarantuje kapitał własny o wartości ok. 200 mln PLN. Do tej pory deweloper sprzedał ponad 2400 mieszkań o powierzchni ponad 150 tys. mkw. ATAL S.A. jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich, uczestniczy w programie Rzetelna Firma oraz Firma Wiarygodna Finansowo. W 2011 roku deweloper został wyróżniony tytułem Firmy Roku Ziemi Cieszyńskiej oraz Perła Polskiej Gospodarki.

Dodatkowych informacji udziela:

Anna Popińska
On Board Public Relations
Tel. (22) 321 51 00
e-mail: apopinska@onboard.pl