**Warszawa, 26 listopada 2018 roku**

**Trwa sprzedaż kolejnego etapu Apartamentów Milczańska**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, uruchomił sprzedaż mieszkań w drugim etapie poznańskiej inwestycji – Apartamenty Milczańska. Do oferty trafił budynek z 138 mieszkaniami oraz 7 lokalami usługowymi. W sprzedaży jest jeszcze 77 z nich. Bliskie sąsiedztwo Jeziora Maltańskiego i terenów rekreacyjnych wraz z rozbudowaną infrastrukturą oraz wygodną komunikacją sprawiają, że inwestycja odpowiada na zróżnicowane potrzeby mieszkańców. Ceny za mkw. zaczynają się od 6 340 zł brutto.**

W ramach drugiego etapu inwestycji Apartamenty Milczańska powstanie pięciopiętrowy budynek, w którym zaprojektowano **138 mieszkań o powierzchniach od 29,83 do 99,73 mkw**. W ofercie są lokale o zróżnicowanych układach – **od funkcjonalnych kawalerek po przestronne czteropokojowe mieszkania** – z przemyślanym podziałem wnętrz, gwarantującym łatwość aranżacji i wygodę użytkowania. Do każdego z mieszkań przynależeć będzie balkon, taras lub – w przypadku parterowych lokali – prywatny ogródek. Z myślą o zmotoryzowanych zaprojektowano 152 pojedyncze i 15 rodzinnych miejsc postojowych w podziemnej hali garażowej oraz 37 naziemnych miejsc parkingowych. W trosce o komfort przyszłych mieszkańców zadbano także o dodatkową przestrzeń do przechowywania rzadziej używanych przedmiotów – zaplanowano bowiem 66 komórek lokatorskich. Ponadto na parterze budynku wydzielono przestrzeń dla 7 lokali usługowych, w których powstaną punkty handlowe i usługowe, podnoszące komfort życia mieszkańców.

*O atrakcyjności inwestycji Apartamentów Milczańska świadczy jej doskonałe położenie – osiedle powstaje w spokojnej części Poznania, nieopodal Jeziora Maltańskiego, w bliskim sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Wygodny dostęp do rozbudowanej infrastruktury społecznej i drogowej, bogata oferta miejsc spędzania czasu wolnego i liczne udogodnienia sprawią, że mieszkańcom będzie żyło się tu wygodnie. Wszystko to sprawia, że mieszkania cieszą się dużą popularnością. W drugim etapie w sprzedaży jest już tylko 77 mieszkań –* **mówi Zbigniew Juroszek, prezes ATAL.**

W pierwszym etapie inwestycji powstaje pięciopiętrowy budynek. Znajdzie się w nim **81 mieszkań** – każde z nich będzie posiadało balkon lub prywatny ogródek. Klienci mogą wybierać spośród różnorodnych układów – **od kawalerek po czteropokojowe mieszkania** – oraz szerokiej gamy metraży – **od 33,19 do 108,85 mkw.** Wolne są jeszcze 54 lokale.

Kompleks mieszkaniowy Apartamenty Milczańska charakteryzuje się nowoczesnym stylem. Obiekt wchodzący w skład drugiego etapu wizualnie zachowa spójność z pierwszym etapem osiedla. Modernistyczna zabudowa o minimalistycznej architekturze oraz elewacji o stonowanej kolorystyce będzie doskonale współgrała z otoczeniem. Inwestycja będzie w pełni dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt skierowany jest do osób preferujących miejski styl życia oraz ceniących sąsiedztwo terenów rekreacyjnych. Osiedle powstaje w pobliżu sklepów, galerii handlowych oraz szkół i przedszkoli. Rozbudowana infrastruktura komunikacyjna zagwarantuje łatwe poruszanie się samochodem – m.in. dzięki jednej z głównych arterii miasta, ulicy Bolesława Krzywoustego – a także komunikacją miejską, co ułatwia przebiegająca nieopodal „trasa kórnicka” łącząca osiedle ze ścisłym centrum Poznania.

Apartamenty Milczańska to nie jedyna propozycja ATAL na poznańskim rynku. W ofercie dewelopera dostępnych jest jeszcze kilka ostatnich mieszkań w inwestycji **ATAL Malta**. Osoby szukające mieszkania w bliskim sąsiedztwie Starego Rynku zainteresuje **Rezydencja Chwaliszewo** – prestiżowy kompleks mieszkaniowy z widokiem na Wartę. W sprzedaży są również lokale w **ATAL Warta Towers**, najnowszej inwestycji spółki w Poznaniu.

Planowany termin oddania do użytkowania inwestycji Apartamenty Milczańska II to III kwartał 2020 roku. Za projekt odpowiedzialny jest dział projektowy ATAL.

Więcej informacji na [www.apartamentymilczanska.pl](http://www.apartamentymilczanska.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

PR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Młodszy Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319