**Warszawa, 15 lipca 2020 roku**

**Czwarty etap krakowskiego projektu Apartamenty Przybyszewskiego 64 już w sprzedaży**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął sprzedaż mieszkań w czwartym etapie krakowskiej inwestycji Apartamenty Przybyszewskiego 64. Ten nowoczesny kompleks mieszkaniowy o podwyższonym standardzie zlokalizowany jest przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego. Projekt powstaje w bliskim sąsiedztwie terenów zielonych i rekreacyjnych oraz w niedalekiej odległości od centrum miasta. Do oferty trafiło 76 mieszkań. Cena za mkw. zaczyna się od 9 200 złotych brutto.**

W ramach czwartego etapu inwestycji Apartamenty Przybyszewskiego 64 zaprojektowano czterosegmentowy budynek liczący cztery piętra, w którym powstanie **76 mieszkań o powierzchniach od 28,46 do 128,13 mkw.** Będą to lokale o zróżnicowanych układach – funkcjonalne **kawalerki oraz dwu-, trzy-, cztero- i pięciopokojowe mieszkania**. Do każdego z mieszkań przynależeć będzie balkon, przestronny taras lub – w przypadku parterowych lokali – prywatny ogródek. W trosce o wygodę mieszkańców zaprojektowano także **14 komórek lokatorskich**. Z myślą o zmotoryzowanych w tej części osiedla powstanie **90 miejsc parkingowych** w garażu podziemnym, a także **4 naziemne miejsca postojowe**.

*Nowoczesna architektura, funkcjonalne układy mieszkań oraz lokalizacja w niedalekiej odległości od centrum miasta sprawiają, że Apartamenty Przybyszewskiego 64 są atrakcyjnym miejscem do zamieszkania w Krakowie. Projektując to osiedle skupiliśmy się na stworzeniu przestrzeń do życia o wysokiej jakości. Dużym atutem jest także bliskie sąsiedztwo terenów zielonych i rekreacyjnych, zapewniających możliwość różnorodnego spędzania wolnego czasu* – **mówi Angelika Kliś, Dyrektor Zarządzająca ds. Sprzedaży i Marketingu w ATAL**.

Projekt Apartamenty Przybyszewskiego 64 został podzielony na kilka etapów, w ramach których zaplanowano **6 budynków składających się z 15 segmentów** z łącznie **514 mieszkaniami**. W pierwszym etapie inwestycji powstały dwa budynki, w których zaprojektowano 92 mieszkania. Wszystkie lokale znalazły już swoich nabywców. W ramach drugiego etapu inwestycji powstaje 299 lokali, a w trzecim etapie 47 lokali – w sprzedaży jest jeszcze odpowiednio 89 i 19 z nich.

Dzięki oryginalnemu projektowi osiedle Apartamenty Przybyszewskiego 64 wyróżnia się na tle okolicznych zabudowań. Kompleks powstał z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów budowlanych i wykończeniowych. Dopełnieniem projektu są przeszklone balustrady, które podkreślą nowoczesny wygląd budynków i nadają inwestycji ponadczasowego uroku. Udogodnieniem dla mieszkańców jest również funkcjonalnie zaprojektowana przestrzeń wspólna. Osiedle zostanie w pełni dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych – niskie krawężniki, szerokie korytarze, brak barier architektonicznych oraz **cichobieżne windy** ułatwią poruszanie się w obrębie budynku.

Inwestycja Apartamenty Przybyszewskiego 64 została zaplanowana w komfortowej lokalizacji, na terenie dynamicznie rozwijających się Bronowic. Dojazd do centrum zajmie mieszkańcom zaledwie kilkanaście minut, a szybkie przemieszczanie się poza miasto będzie możliwe dzięki pobliskiej ulicy Armii Krajowej, która jest jedną z głównych arterii miasta. W pobliżu osiedla znajdują się biurowce i centra biznesowe, uczelnie wyższe, obiekty sportowe oraz rekreacyjne. W bliskim sąsiedztwie funkcjonują liczne sklepy i punkty usługowe. Chwilę wytchnienia od miejskiego zgiełku zapewni mieszkańcom Las Wolski, do którego można dotrzeć w niespełna 20 minut.

Na krakowskie portfolio dewelopera składa się szereg inwestycji. W sprzedaży dostępne są mieszkania w inwestycji **ATAL** **Aleja Pokoju**. NaDębinkach, przy ul. Biskupa Albina Małysiaka wznosi się **ATAL Kliny Zacisze**. W ofercie dostępne są także lokale inwestycyjne w wieloetapowym osiedlu **Bagry Park** zlokalizowanym nieopodal zalewu Bagry. Inwestorzy zainteresowani zakupem lokali biurowych w centrum Krakowa zainteresują się ofertą prestiżowego projektu **ATAL Residence Zabłocie** **IV**.

Planowany termin oddania czwartego etapu inwestycji Apartamenty Przybyszewskiego 64 do użytkowania to III kwartał 2022 r. Za projekt odpowiada biuro projektowe Ar-De Studio.

Więcej informacji na [www.przybyszewskiego64.pl](http://www.przybyszewskiego64.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

PR&IR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319