**Warszawa, 8 marca 2018 roku**

**Trzeci etap ATAL Marina Apartamenty czeka na mieszkańców**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, uzyskał pozwolenie na użytkowanie dla trzeciego etapu inwestycji ATAL Marina Apartamenty na warszawskiej Białołęce. Osiedle znajduje się przy ulicy Krzyżówki, tuż obok Kanału Żerańskiego. W ukończonym budynku znajdują się 254 mieszkania – o powierzchniach od 33,30 do 110,54 mkw. – oraz 14 lokali usługowych. W tym etapie inwestycji wolnych zostało już tylko 17 mieszkań. Cena za mkw. wynosi 6 400 złotych brutto.**

Kompleks mieszkaniowy ATAL Marina Apartamenty docelowo składać się będzie z czterech etapów. W trzeciej części inwestycji powstały trzy budynki o sześciu i siedmiu kondygnacjach. **Przyszli mieszkańcy wybierali spośród lokali o zróżnicowanych metrażach i układach – od kawalerek aż do 4-pokojowych apartamentów.** Mieszkania są wyposażone w balkon, taras lub prywatny przydomowy ogródek. W ATAL Marina Apartamenty III zaprojektowano także 14 lokali usługowych o metrażach od 29,43 do 61,67 mkw. **W** **kondygnacji podziemnej i na parterze powstało 337 miejsc postojowych dla samochodów i 25 dla motocykli.**

*Osiedle ATAL Marina Apartamenty od wejścia do sprzedaży cieszy się dużym zainteresowaniem wśród szukających mieszkania w Warszawie. W pierwszym etapie projektu wszystkie mieszkania szybko znalazły swoich nabywców. W drugim etapie inwestycji na lokatorów czeka już tylko 13 z 219 mieszkań, a w trzecim etapie zostało zaledwie 15 z 254 lokali. W sprzedaży jest także IV etap inwestycji, gdzie wolnych jest 26 mieszkań i 4 lokale usługowe –* **mówi Mateusz Juroszek, wiceprezes ATAL.**

W czwartym etapie inwestycji powstają cztery budynki – trzy z nich o układzie kaskadowym będą nawiązywać do poprzednich etapów, ostatni z budynków będzie jednokondygnacyjny. Zaprojektowano w nich 132 mieszkania o układach od 1 do 4 pokoi i powierzchni od 33,55 do 112,49 mkw. pozwalającej na dowolną aranżacje przestrzeni.

ATAL Marina Apartamenty III charakteryzuje się nowoczesnym stylem. Szare ściany elewacji komponują się z posadzkami tarasów w kolorze drewna. Lekkości obiektom nadają balustrady w ciemnoszarej tonacji. **Nowoczesny projekt architektoniczny sprawia, że osiedle jest funkcjonalne.** Usytuowanie budynków dłuższymi bokami w kierunku wschodnim i zachodnim, zapewnia maksymalne nasłonecznienie mieszkań. **Przestrzeń na terenie osiedla została zaaranżowana na zielone dziedzińce, powstał tu również plac zabaw.** Wszystkie budynki są wyposażone w cichobieżne windy. Inwestycja jest w pełni dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Na warszawską ofertę ATAL składa się jeszcze wieloetapowe osiedle **Nowy Targówek**. Ten nowoczesny projekt zlokalizowany jest w cichej i spokojnej okolicy, nieopodal powstającej drugiej linii metra. Mieszkania można również nabywać w dwóch etapach inwestycji **Osiedle Warszawa Aleje Jerozolimskie** położonej w komfortowej lokalizacji, nieopodal jednej z głównych arterii miasta.

Za projekt ATAL Marina Apartamenty odpowiedzialne jest studio projektowe Kuryłowicz&Associates. Więcej informacji na [www.atalmarina.pl](http://www.atalmarina.pl/)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

Starszy Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 519 871 423